

تجدیدبازیر

هفته نامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی
سال هفتم، شماره ۳۴۳، صفحه ۸، قیمت: ۴۰۰ تومان
شنبه ۹ دی ماه ۱۴۰۲ • ۳۰ دسامبر ۲۰۲۳

یادداشت



عباس کاظمی

انگیزش قیمت پتروشیمی
مسئول بازاریابی شرکت پتروشیمی

یادداشت



داوود بیگی نژاد

ثبات نسبی
در بازار مسکن

یادداشت



دکتر هاشم اروعی

در آستانه خدایان
باصطلاحات کار دستگیر

یادداشت



علی سعیدی

فرخ‌ارز قیمت
دی‌شهر

W W W W . t a d b i r e t a z e n e w s . c o m



یک کارشناس اقتصادی در گفتگو
با «تجدیدبازیر» مطرح کرد

بانک‌ها چالش جدی بازار مسکن

گزارش

حاشیه‌های ادامه دار کشف حجاب

گروه اجتماعی: توقیف وسایل نقلیه شخصی، به بهانه بی‌حجابی مدتی است که مشکلات عدیده‌ای را برای شهروندان رقم زده است. وجود راننده یا سرنشین بی‌حجاب در خودرو منجر به دریافت یک اخطار پیامکی مبنی بر ارتکاب تخلف کشف حجاب می‌شود. در محتوای این پیامک‌ها قید شده که جهت هماهنگی‌های لازم برای انتقال خودرو به پارکینگ، پیش از هر اقدامی، با مالک خودرو "تماس" گرفته و به او اطلاع داده می‌شود. اما اتفاقی که امروز شاهدان هستیم، با این محتوا مغایرت دارد؛ یعنی مأموران مربوطه بدون هیچ تذکر قبلی یا ارائه مدرکی، صرفاً با استعمال پلاک و بررسی سابقه کشف حجاب در خودرو، در هر زمان و شرایطی (حتی نیمه‌شب و با وجود چندین سرنشین) اتموبیل‌ها را در...

گپ

در گفتگو با معاون اسبق ارزی چشم‌انداز نرخ ارز بررسی شد ناتوانی اقتصاد در تحمل دلار شصت هزار تومانی

در حالی که تورم ریالی در ایران همچنان نرخ‌های بالاتر از چهل درصد را داراست، از ابتدای سال جاری تا کنون قیمت دلار ثابت مانده و حتی عقب‌نشینی بسیار اندکی را نیز تجربه کرده است. به تبع ثابت ماندن نرخ ارز، بهای سکه و طلا نیز در همین وضعیت قرار دارند. برخی معتقدند بی‌تأثیر بودن افزایش تورم ریالی در ایران نشانه‌ای از آن است که قیمت ارز در حال مهار در بانک مرکزی است. این شرایط خطر افزایش نرخ ارز در صورت کوچکترین تحول در اقتصاد کشور را ایجاد می‌کند. سید کمال سیدعلی معتقد است وقتی قیمت ارز در هشت ماه...

گزارش

گزارشی از سند چشم‌انداز ۵۰ ساله صنعت پتروشیمی رونق توسعه پتروشیمی در برنامه هشتم

مرتضی شاه‌میرزایی مدیر عامل شرکت صنایع پتروشیمی در اولین همایش سرمایه‌گذاری صنعت پتروشیمی و تأمین مالی گفت: نشست ما متفاوت از سایر نشست‌هاست زیرا فرصتی برای آسیب‌شناسی در گروه‌های کاری و کارشناسی فراهم کرده است. وی ادامه داد: پتروشیمی صنعتی است که بالغ از ۹۵ درصد صنعت جهان به آن وابسته است و امروزه به دلیل کمبود منابع طبیعی به اجبار باید به سمت مصنوعیات این صنعت رویم و از طرفی نیز باید به صورت صحیح از آن استفاده کنیم...

گزارش

نگاهی به ۲۱ استان کشور با اولویت مناطق محروم حمایت ویژه از اجرای ۳۲۰ طرح دانش‌بنیان

طرح «حمایت از ایجاد شرکت‌های دانش‌بنیان نوپا در حوزه‌های تخصصی» با هدف حمایت از اجرای طرح‌های دانش‌بنیان که قابلیت تبدیل شدن به محصولی با بازار مشخص را دارند، در دفتر طرح‌های کلان و پیش‌رسان معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری اجرا می‌شود. میثم فرج‌اللهی، رئیس مرکز مدیریت طرح‌های کلان و پیش‌رسان معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری با اشاره به اهداف و جزئیات اجرای این طرح حمایتی گفت: سال‌های...

گپ

در گفتگو با یک کارشناس اقتصادی سرما به گذاری
در بازار سرما به بررسی شد

حاکم بودن قیمت‌های غیر واقعی بر اقتصاد کشور

بازار بورس، دلار، طلا و سکه از گذشته تا به امروز محلی برای سرمایه‌گذاری افراد بوده است. هر فرد در زمان سرمایه‌گذاری به دنبال بازاری هستند که بیشترین بازدهی را داشته باشد. به عبارتی پول مازادی که قرار است برایشان سودآور باشد، بنابراین اغلب با توجه به تجربه...

گزارش

چرا دارو در داروخانه نیست
امادر فضای مجازی هست؟

بازی با جان مردم با داروهای مجازی

گروه اجتماعی: تغییر آدرس بازار سیاه دارو و مکمل از ناصر خسرو و کوچه مروی به سکوها ایترنتی و فضای مجازی؛ جنجالی که در گیر و دار گرفتاری‌های تأمین دارو و شیر خشک، برای سازمان غذا و دارو در دسترس ساز شده و این در شرایطی است که دست این...

گپ

روسیه با صدور بیانیه درباره جزایر سه‌گانه ایرانی
می‌خواهد تحریم‌ها را دور بزند

روس‌ها را باید شیر فهم کنیم

گروه سیاسی: هفته گذشته در مجمع همکاری‌های کشورهای عربی و روسیه که در مراکش تشکیل شد؛ بیانیه‌ای حاوی ادعای تکراری از سوی کشورهای عربی در مورد جزایر سه‌گانه (ابوموسی، تنب بزرگ، تنب کوچک) انتشار یافت. جمله «استفاده از راه‌حل‌ها و ابتکارات ...



بایست مشخصات معاملات خریداران و فروشندگان طلا باید مالیات پیردازند؟

پاداش سنگ ایرانی؟

حمیدرضا آقا‌بایان
روزنامه‌نگار

اواخر تیر سال ۱۴۰۲، دقیقاً ۶ ماه گذشته بود که در پرده اول مقارن پایان نشست مشترک کشور روسیه و کشورهای عضو شورای همکاری خلیج فارس، بیانیه‌ای توسط شرکت کنندگان امضا که در آن وقیحانه روسیه بعد از قراردادهای ننگین گلستان و ترکمانچای و...؛ تلاش‌های امارات عربی متحده از طرق مسالمت‌آمیز به منظور حل مسأله جزایر سه گانه تنب بزرگ، تنب کوچک و ابوموسی ایران از طریق گفت‌وگوهای دوجانبه و یا مجامع بین‌المللی حمایت نموده است. به بیان ساده روسیه از کشور امارات در مورد جزایر سه گانه ایرانی حمایت کرده است.

شاید آن روز مقامات عالی‌کُشورمان از سفیر ایران گرفته در روسیه تا کبیر

وزیر امور خارجه و نهایتاً دولت آقای ریسیی موضوع را جدی نگرفته و در

نهایت بجای توسل به ضمانت اجرای‌های قانونی در حقوق بین‌الملل و

پاسخگویی فوری قاطع به آن از طریق «یک عمل قانونی که در واکنش

به عمل خلاف طرف دیگر اتخاذ می‌شود» و «یک عمل غیر قانونی

که به سبب عمل غیر قانونی طرف دیگر قابل توجیه می‌باشد. عملی

که به منظور انصراف طرف دیگر از نقض مقررات صورت می‌گردد» به

دید و بازدید از آن کشور بجای قطع موقت آن و کمک به آن کشور در

جنگ با او‌کراین پرداخته‌اند.

حال روس‌ها بار دیگر پا را از گلیم خود فراتر گذاشته و در پرده دوم از

نمایش مضحک‌معنی دار خویش در نشست‌مجمع همکاری کشورهای

عربی و روسیه که در چندروز اخیراً دقیقاً چهارشنبه ۲۹ آذرماه سال

جاری به ریاست وزیر خارجه مراکش و با حضور سرگئی لاروف وزیر

امور خارجه روسیه و وزرای خارجه کشورهای عربی در مراکش برگزار

شد ـ مجدداً بمنظور مهیا نمودن موجبات بهتر بهره برداری «سیاست

مدارنه و منفعت طلبانه و... خود و الگاشازی‌های فراری خویش از غرب

«اروپا و آمریکا» عالم و رانده شده و پنهانده به شرق «امارات» علی

الظاهر خواستار ارجاع پرورنده جزایر سه گانه ایران به محاکم قضایی

بین‌المللی و حل و فصل مسالمت‌آمیز اختلافات در اجرای مواد ۲ و

۳۴ منشور ملل متحد که مطابق آن طرق حل و فصل مسالمت‌آمیز

اختلافات به دودسته ۱) سیاسی که همانا «مذاکره، مساعی جمیله،

تحقیق، میانجیگری، سازش» باشد و ۲) قضایی که دآوری و دیوان بین

الملل داگستری «است شده‌اند.

صرفنظر از رد و تکذیب اظهارات مداخله جویانه و غیر قانونی ومن غیر

حق دولت روسیه که در تضارش با اصول آمره و جهانشمول متعدد حقوق

بین‌الملل بوده‌ومی‌باشد، سؤال نگارنده از دولت روسیه این است که

آیا وقتی کشور روسیه در سال ۲۰۰۷ و ۲۰۰۸ به کشورهای گرجستان

و استونی بصورت سایبری و نظامی حمله نموده، دولت ایران در مورد

منع توسل به زور روسیه به کشورهای فوق لام تا کام بیانی یا کاهی در

نکوهش اقدام روسیه داشته است. آیا وقتی این کشور در سال ۲۰۱۴ که

چک و چونه شبهه جزیره کریمه را اشغال و به خاک خود ضمیمه کرده

دولت ایران این اقدام رزمدرارنه روسیه را تقیب و در نشست‌های ملی

یا منطقه‌ای یا جهانی نظری بر خلاف مصالح و منافع آن کشور ابراز و

تصمیمی بر خلاف آن اتخاذ داشته؟ آیا دولت ایران در تمامی این سالها

بجز رعایت احسن حسن همجواری و حسن نیت و کمک به روسیه

در زمان جنگ و صلح و تحریم و...داشته و دارد؟ پس با این وصف آیا

پاداش این روابط دوستانه شاید یک طرفه به‌فوق ضرب المثل ایرانی

«کلوخ انداز را پاداش سنگ است» می‌توان نامید چرا مقابله به مثل و

دفاع قانونی از مرز پر گوهر خود و کشور اصطلاحاً در مقابل کلوخ اندازه

نباشد و نمی‌باشد؟ آیا مدیران و مقامات عالی رتبه و المه جمعه و جماعات

اهالی رادیو و تلویزیون نمی‌توانند در یک اقدام مدبرانه و منفعت طلبانه

برای ایران جان یک دستد و یک صدا اعمال و رفتار و گفتار مقامات

تالی و عالی روسیه راجع به جزایر سه گانه ایرانی را یکبارو برای همیشه

محکم محکوم نمایند تا فردا کشورهای میکرو و ذره‌ای حوزه خلیج فارس

از آن درس عبرتی گرفته‌و دیگر ادعای من غیر حق خویش را تکرار

نمایند. تاسی از مفهوم حقوق قضایی که پس از جنگ جهانی دوم و

در دادگاه نورمبرگ مورد استناد قرار گرفت، دولت روسیه باید صرفظن

از مقررات و اصول آمره بین‌المللی باندند و متوجه باشند که برخی از

کارهای مزورانه آنها در قبال دولت و ملت ایران ذاتاً و فطرتاً مرودود و جدا

بایداز آنها پرهیز کنند. اینکه تلاش نماید بمنظور جلب عوامفریبانه

نظر سردمداران امارات به مانند دوستی خاله خرسه به دولت آنها در

نشستی پیشنهاد این چنینی مطرح و از آنها پشتیبانی نماید تا در اجرای

مواد ۳۳ و ۳۷ فصل ششم منشور مبنی بر اینکه «در صورتی که طرفین

دعوی توانند اختلافی از آن گونه که در ماده ۳۳ بدان اشاره شده است،

به وسایل مذکور در ماده مزبور حل و فصل کنند باید آن را به شورای

امنیت ارجاع نمایند» دعوی نزد آن سازمان مطرح و در نهایت بعنوان

عضوی از اعضای سازمان ملل توجه شورای امنیت یا مجمع عمومی را

به اختلاف جلب و از تبعات قطعنامه‌های محتمل آن در مجالس و محافل

بین‌المللی استفاده نمایند. در مقام نتیجه باید گفت؛ گفتن، تکرار ادعاهای

مفرضانه کشورهای میکرو و ذره‌ای حوزه خلیج همیشه فارس چیز جز

آتش به خرمن دوست انداختن از طریق کشور روسیه برای ایران نبوده

و مجازات و مکافات این اقدام روسیه اقدام مقابل به مثل سنگ‌زدن در

پاسخ کلوخ نبوده و نمی‌باشد.

بقول حضرت سعدی شاعر بلند آوازه ایران زمین

رضینا من نوالک بالرحیل.

ایمداور بود آدمی به خیر کسان

مرا به خیر تو امید نیست، شر مرسان

۲

شنبه
۹ دیماه ۱۴۰۲
سال هفتم
شماره ۳۴۳

سیاسی

سخنگوی وزارت دفاع: انتظار پرداخت تاوان ترور شهید موسوی، رژیم صهیونیستی را زجرکش خواهد کرد

سردار رضاطلایی نیک سخنگوی وزارت دفاع در نشست خبری خود با خبرنگاران، گفت: عملیات تروربستی رژیم صهیونیستی در به شهادت رساندن یکی از مستشاران ایرانی در سوریه شهید سید رضی موسوی را خدمت ملت ایران، خانواده و هم‌زمان ایشان تریک و تسلیت عرض می‌کنم.وی افزود: شهادت مستشار ایرانی سردار سیدرضا موسوی نشان دهنده خصلت تروربستی و نقض آشکار حاکمیت کشور سوریه و همچنین ایجاد ناامنی و تلاش برای جنگ‌افروزی‌های رژیم صهیونیستی است. به‌طور حتم این جنایت مستحق مجازات است و عاملان این جنایت باید در انتظار تاوان عملیات اخیر خودشان باشند و انتظار پرداخت تاوان این

روسیه با صدور بیانیه به باره

جزایر سه گانه ایرانی می‌خواهد

تحریم‌ها را دور بزند

روس‌ها

را باید

شیرفهم کنیم

ماهان نوروزپور
روزنامه‌نگار

گروه سیاسی: هفته گذشته در مجمع

همکاری‌های کشورهای عربی و روسیه که

در مراکش تشکیل شد؛ بیانیه‌ای حاوی ادعای

های تکراری از سوی کشورهای عربی در

مورد جزایر سه گانه (ابوموسی، تنب بزرگ،

تنب کوچک) انتشار یافت. جمله «استفاده از

راه‌حل‌ها و ابتکارات صلح‌آمیز برای حل مناقشه

مالکیت جزایر سه گانه» سال‌هاست که توسط

امارات پیگیری می‌شود. نکته حائز اهمیت این

است که علی‌رغم اینکه دولت ایران قاطعانه

اعلام کرده است که بر

سرمالکیت و تمامیت ارضی

خود با هیچ کس مذاکره

نمی‌کند؛ دولت روسیه بار

دیگر با بیانیه کشورهای

عربی هم سو بوده است

اگر بخواهیم یک ارزیابی واقع‌بینانه از این مساله

داشته باشیم باید هم از نگاه ایران و هم از نگاه روسیه به این بیانیه بنگریم. موضع ایران که

شفاف و روشن است. ایران جزایر سه گانه را حق حاکمیت ملی و سرزمینی خود می‌داند

بنابراین جزایر سه گانه خط قرمز دولت ایران است و نمی‌تواند بر سر آن‌ها مذاکره کند. از

نگاه ایران در خواست ارجاع مناقشه ادعایی بر سر جزایر سه گانه عبور کردن از خط قرمز ایران

است. دولت ایران هم مستندات تاریخی دارد که حاکمیت ایران بر این جزایر را اثبات می‌کند. از

سال ۱۹۷۱ یعنی رفتن انگلیسی‌ها از خلیج فارس و استقلال بحرین، ایران بر این جزایر اعاده

حاکمیت کرده است.

اما این مساله از نگاه روسیه به این شکل نیست. روسیه تحت تحریم‌های شدیدی بین‌المللی است

و در راستای منافع ملی خود می‌خواهد این تحریم‌ها را دور بزند. تعداد زیادی از اشخاص

حقیقی و حقوقی از روسیه به‌دبی مهاجرت کردند و به کمک امارات و دیگر کشورهای عربی نفت

می‌فروشنند و تحریم‌ها را دور می‌زنند. بسیاری از شرکت‌های اماراتی به روسیه در این مورد

کمک می‌کنند. از همین روی روس‌ها سعی دارند از این مناقشه به نفع خود استفاده کنند و

توجه اماراتی‌ها و حمایت آن‌ها را جلب کنند. شما به استقبالی که در ابوظبی از پوتین به عمل آمد

را نگاه کنید. استقبال با شکوه از سیاستمداری که در تنازع کامل با غرب است و تحت تعقیب

دادگاه لاهه قرار دارد؛ نشان می‌دهد که منافع اقتصادی و سیاسی هم امارات هم ایجاب می‌کند

که با روسیه ارتباط با قرار کند در عین حال که روابط نزدیکی هم با غرب دارد.

از طرفی یک سنت قدیمی در روس‌ها، سو

عملیات این رژیم و عناصر آن را زجر کش خواهد کرد.وی با اشاره به شکست اهداف رژیم صهیونیستی در جنگ علیه غزه، خاطرنشان کرد: اقدامات آمریکا و رژیم صهیونیستی در خارج از میدان غزه نشان‌ده جنگ‌افروزی است. به‌طور حتم، پاسخ مقتدرانه و هوشمندانه به گونه‌ای و در زمان و مکان و روشی انجام خواهد شد که اهداف رژیم صهیونیستی در این گونه عملیات تروربستی محقق نکند.طلایی نیک در پاسخ به پرسشی درباره صادرات محصولات دفاعی، تأکید کرد: اگر دولتی بخواهد در جهت اهداف غیرانسانی از تسلیحات ایرانی استفاده کند این صادرات را انجام نمی‌دهیم. قبل از انقلاب ۳۰ محصول دفاعی سطح پایین تولید می‌شد. امروز بیش از

۸۰۰ سامانه که برخی از آنها ده‌ها فناوری زیرسامانه‌ای دارد تولید می‌شود و آمادگی صادرات محصولات غیرنظامی را هم داریم.وی در پاسخ به پرسشی درباره مسلح‌شدن کرانه باختری، گفت: کمک به جبهه مقاومت به صورت شفاف انجام می‌شود و بنا به نیاز دولتها می‌توانیم صادرات محصولات را انجام دهیم. در صورتی که از مراجع بالاتر تدبیری صورت گیرد وزارت دفاع آمادگی هرگونه پشتیبانی را دارد. طلایی نیک در پاسخ به پرسشی درباره اقدامات وزارت دفاع برای پیگیری حقوقی ترور شهید فخری‌زاده، گفت: این ترور ابعاد مختلفی دارد. یک بعد آن قضایی است که وزارت دفاع هرچه لازم بوده در اختیار دستگاه قضایی قرار داده است.



استفاده از تعارضات موجود بین کشورها است.

روسیه سعی می‌کند که با دست گذاشتن روی

این مساله حساس روابط خود بین ایران و کشورهای عربی را تنظیم و به بهترین شکل

از آن بهره برداری کند. از طرف دیگر روسیه در اوپک و اوپک پلاس با طرف عربستانی

همکاری می‌کند تا قیمت نفت را بالا نگهدارد. روسیه، همبمنظور نفت خود را با قیمت خیلی

پایین‌تر از نرخ بازار می‌فروشد. اگر قیمت نفت از

اینکه هست پایین‌تر بیاید روسیه بسیار متضرر می‌شود. بنابراین با وجود روابط نزدیکی که با

ایران دارد منافعش ایجاب می‌کند که با اعراب هم روابط نزدیکی برقرار کند. نکته دیگر این است

که ایران هیچ وقت اشغال کریمه و ضمیمه شدن آن به خاک روسیه را به رسمیت نشناخت. موضع

ایران این است که این منطقه استراتژیک جزء خاک اوکراین است. اوکراینی که حتی قبل از

فروپاشی شوروی عضو سازمان ملل بوده است. کشور اوکراین و روسیه سفید دو استثناء بودند که

علاوه بر شوروی در سازمان ملل گسی داشتند. من یک پژوهش تاریخی در مورد قطع‌نامه‌هایی

که در مورد فلسطین صادر شده است انجام می‌دادم و به نکته شایان توجهی برخورددم. در

اولین قطع‌نامه‌ای که در مورد فلسطین در ۱۹۴۷ صادر شده است؛ او و او که این هم به عنوان عضو

انتخابی شورای امنیت رأی خود را صادر کرده است. یعنی نه تنها او کراین از ۱۹۴۷ عضو سازمان

ملل بلکه عضو انتخابی شورای امنیت هم بوده است. آن وقت روسیه هویت همچین کشوری را

بر سر سؤال می‌برد و کریمه و چهار استان دیگر این کشور را ضمیمه خاک کشورش می‌کند. روس‌ها

بارها نشان دادند که اگر منافع‌شان ایجاب کند تمامیت ارضی و حاکمیت ملی هیچ کشوری را

به رسمیت نمی‌شناسند.

■ روس‌ها چه بهانه‌ای برای دفاع از خود و توجیه این موضع دارند؟

بهانه‌ای که روس‌ها در دفاع از خود می‌آورند

بسیار مسخره‌است. آن‌ها می‌گویند که ما

تمامیت ارضی ایران را به رسمیت می‌شناسیم.

نمی‌شود که شما تمامیت ارضی کشوری را به رسمیت

شناسید بعد حاکمیت ملی آن کشور را نادیده بگیرید. حاکمیت سرزمینی ایران در

جزایر سه گانه غیر قابل تردید است اما روس‌ها با

زرنگی می‌خواهند این دو مساله را از هم جدا کنند. از

طرفی می‌گویند ما تمامیت ارضی ایران را می‌پذیریم

از آن طرف مناقشه ادعایی کشورهای عربی را به دیوان بین‌المللی ارجاع می‌دهند. این

تعارض آشکار است.

■ واکنش ایران به چنین مساله‌ای باید چگونه باشد؟

ایران باید قاطعانه به طرف روس این مساله را

بفهماند که ایران در مورد حاکمیت ملی خود با هیچ

کسی شوخی ندارد. کم‌ترین کاری که باید صورت بگیرد

احضار سفیر از مسکو است. طرف مقابل نباید احساس کند

که چنین رفتارهایی بدون هزینه خواهد بود. اما اشتباه نکنیم. تمام

این قاطعیت و برخوردهایی که عرض کردم باید از طریق

دیپلماسی و سیاسی باشد نه اینکه باعث ایجاد تعارض

در روابط ایران و روسیه شود. ما در ایران

استاد تبدیل کردن فرصت‌ها به تهدید و تهدیدها به بحران هستیم. این نگاه

که ما باید با همه دنیا بر خورد کنیم و با همه دنیا درگیر شویم

اشتباه است. ما باید هوشمندانه از ظرفیت‌های دیپلماتیک و سیاسی خود در این راستا استفاده

کنیم نه اینکه در روابط خود و روسیه تشن زایی کنیم.

سردار جلالی درباره حمله سایبری به سامانه سوخت: «مثل پرورنده جنایی پیچیده است»

سردار غلامرضا جلالی درباره‌هک پهم‌بزن‌بن‌ها، اظهار کرد: باتوجه به این‌که ما در حملات سایبری شرایط را در سه مرحله قبیل از حادثه، حین حادثه و پس از حادثه دسته‌بندی می‌کنیم، مجموعه اقدامات مادر زمینه‌سازانه سوخت به بعد از حادثه برمی‌گردد که آسیب‌شناسی و تهیه نقشه‌های اجرایی و برنامه‌ریزی است که بعد از حمله ۱۴۰۰ آن را تهیه کردیم و بخش عمده‌ای از آن اجرا شد. رئیس سازمان پدافند غیرعامل افزود: در حین حمله باتوجه به اینکه سامانه سوخت مستهلک از چندین سامانه‌است از جمله سامانه کنترل توزیع

سوخت، سامانه پرداخت و دریافت مالی و سامانه برنامه‌ریزی فروش نفت است که به یکدیگر متصل هستند. یکی از این سامانه‌ها می‌توانست این مشکل ایجاد کرده باشد. رئیس سازمان پدافند غیرعامل یادآور شد: اقداماتی مطرح بود که آیا این اختلال داخلی یا حمله است. معمولاً در زمان حمله دو عنصر برای تحلیل وجود دارد، یکی پیدا کردن شواهد و قرائن حمله و دیگری تجزیه و تحلیل اطلاعاتی است تا بفهمیم قطور این اتفاق افتاده است. وی یادآور شد: تلاش کردیم حداقل پیامد منفی ممکن برای مردم ایجاد شود و نسبت به سال گذشته

رویداد

نرخ ارز تثبیت می‌شود



علی سعیدی رئیس مرکز مبادله ارز و طلاهای ایران

بیاراانندادی مرکز مبادله‌ارز و طلا نرغ از تثبیت می‌شود و برنامه بانک مرکزی هم همین است که تمام تقاضاهای واقعی بازار جذب مرکز مبادله ارز و طلا شود و حتی کسانی که ارز خدماتی می‌خواهند و دستگاه‌های دولتی که طرف حساب این افراد هستند، نیز در این مرکز حضور دارند. بنابراین تقاضاهای ارز خدماتی را هم می‌توانیم در این مرکز شناسایی کرده و پاسخگو باشیم. بارانندازی مرکز مبادله ارز و طلا مراجعه مردم به بازار غیر رسمی برای خرید ارز کمتر می‌شود و خود به خود مرکز مبادله ارز و طلا به عنوان مرجعیت قیمت مشخص می‌شود و حتی به بازار غیر رسمی هم سیگنال دهی می‌کنند. قبل از این هم معاملات بازار غیر رسمی ارز در حداقل ممکن قرار داشت، اما نقش علامت‌دهی و نرخ‌دهی به کل بازار را بازی می‌کرد اما وقتی ما همه تقاضاهای رسمی ارز را در یک بازار رسمی پاسخ دهیم و قیمت‌ها هر روز بر روی تابلو و از طریق سایت این مرکز اعلام شود به مرور مرجعیت قیمت گذاری برای نرخ ارز در کشور پیدا می‌کند. بانک مرکزی

باثبتمشخصاتمعاملات

خریداران و فروشندگان طلا باید مالیات پردازند؟

فاطمه صنوبری

روزنامه‌نگار

که ذیل تبصره ۴ ماده ۱۸ قانون مبارزه با قاچاق ارز، از سال گذشته لازم‌الاجرا شده بود و تا حدود دو ماه پیش هم به دلایل مختلف که نیازمند آموزش‌های لازم بود، به تعویق افتاده بود؛ متفاوت است. ثبت در سامانه جامع تجارت از سال گذشته لازم‌اجرا شد و بایستی واحدهای صنفی در سامانه جامع تجارت ثبت‌نام و اطلاعات معاملات خود در هر حوزه و تمام مشخصات خرید و فروش، خریدار، فروشنده و سرمایه اولیه فروشنده را ثبت می‌کردند؛ که همکاران ما نیز چندان نسبت به این موضوع تمایل نداشتند و می‌گفتند که چرا بایستی سرمایه خود را در این سامانه ثبت و اطلاع‌رسانی کنیم؟ از سوی دیگر نیاز به جلسات متعدد و ایجاد بسترهای لازم آموزشی هم وجود داشت.

وی یادآور شد: با توجه به اینکه از سال ۱۳۸۸، قانون مالیات بر ارزش افزوده بر صنعت طلا و جواهر به نوعی تحویل شد و پس از گذشت ۱۲ سال، تازه به این رسیدند که اصل طلا، معاف از مالیات بر ارزش افزوده باشد؛ طی این ۱۲ سال تجربه تلخی برای این صنعت بود و همکاران ما در صنف طلا و جواهر آسیب‌های مالی بسیاری را متحمل شدند، اصلاح شد اما پس از ۱۲ سال؛ سامانه جامع تجارت نیز هنوز دارای ابهامات و نیازمند اصلاحاتی است، بایستی باز هم برنامه‌ریزی‌هایی صورت گیرد و تصمیم‌گیری‌ها نیز به مشورت با خود اصناف و تبادل نظر با آن‌ها دارد. این مقام صنفی در ادامه در رابطه با اطلاعیه جدید سازمان امور مالیاتی، اظهار کرد: در رابطه با سامانه قانون پایانه‌های فروشگاه‌های و سامانه مودیان مالیاتی از سال ۱۳۹۸ برنامه‌ریزی‌ها انجام و بایستی اجرا می‌شد، با اعلام قبلی در ابتدای سال جاری مبنی بر اینکه از ابتدای تیر ماه ۱۴۰۲ بایستی سامانه قانون پایانه‌های فروشگاه‌های شروع به کار کند و همه در آن ثبت‌نام کرده و مبادلات خود را به صورت الکترونیکی صادر کنند، مقرر شد از یکم تیر ماه سال جاری این اقدام عملی شود اما به دلیل فراهم نبودن زیرساخت‌ها، سازمان دارایی اعلام کرد که از یکم مهر ۱۴۰۲ برای اشخاص حقوقی و از یکم دی ماه ۱۴۰۲ برای اشخاص حقیقی دارای صنف، فعال شود.

بذرافشان خاطرنشان کرد: از ابتدای مهر ماه، شرکت‌های حقوقی در این سامانه ثبت‌نام کرده و تمام صورت‌های مالی خود به صورت

سه‌ماهه‌ارزی هر نفر را با داشتن کد ملی سالانه ۲ هزار دلار در نظر گرفته است که مردم می‌توانند این زیرسرمایه‌گذاری را هم از مرکز مبادله طلا و ارز خریداری کنند. به گونه‌ای که در سال جاری و روزهایی ابتدایی مرکز مبادله ارز ۵۹۲ میلیون دلار و ۱۹۲ میلیون ریو در سرفصل نیاز ضروری برای سال جاری به متقاضیان تخصیص داده شده. کسانی که متقاضی دریافت ارز هستند، باید حساب ارزی در بانک باز کنند و ۷ روز پس از واریز ارز به حساب فرد، می‌تواند اسکناس آن را هم از بانک دریافت کند. کسانی که به‌المنگزه حفظ ارزش پول خود تقاضای ارزی می‌کنند، می‌توانند به بازار مبادله ارز و طلا مراجعه کنند و ارز مورد نیاز را دریافت کنند. به هر حال ارز یک نرخ جهانی دارد البته در مورد طلا می‌توان چنین نقشی را قائل شد و ابزارهای معاملات طلا که به صورت عمده انجام می‌شود و همچنین برای رفع تعهدات صادراتی کارهایی انجام می‌دهیم که در سال جاری به اجرا درآمده است. در حال حاضر ارزهای طلا برای رفع تعهدات صادرات و واردات

طلا در این مرکز توسط صادرکنندگان انجام می‌شود. تجار می‌توانند به جای دلار وارد کشور کنند و طلای خود را در مرکز مبادله و ارز به متقاضیان ارائه کنند، خریداران هم که تمایل ارزی دارند می‌توانند طلای مورد نیاز را از این بازار خریداری کنند. بنابراین بازار مبادله ارز و طلا می‌تواند همه نیازهای فعالیت‌های اقتصادی را پاسخگو باشد. خریداران طلا باید مورد تأیید انجمن طلا و قفل در این بازار باشند، البته بازار طلا ویژگی‌های خاص خود را دارد که متخصصان باید تشخیص دهند که شمش و طلای ارائه شده قابل نباشد، اما معاملات طلا را به تازگی شروع کرده‌ایم. باید یادآور شوم اسامی حدود ۴۲ میلیارد دلار واردات انجام شده است که دلار آن نیز تأمین شده است، البته ۱۲ میلیارد در آن در تابلوی اول بازار ارائه شده و کالاهای اساسی از ۲۰ میلیارد دلار در تابلوی دوم که ارز نیما می‌وارد است و ۱۰ میلیارد دلار آن هم از خدماتی است که به دنبال این هستیم. ۱۰ میلیارد دلار در مرکز مبادلات طلا و ارز تأمین شود.



الکترونیکی در این سامانه بارگذاری کرده‌اند. در مورد افراد حقیقی هم مقرر شد از ابتدای دی ماه این اقدام صورت گیرد که رسماً از امروز (شنبه دوم دی ماه) همزمان با بازگشایی بازارها و فعالیت صنوف لازم‌الاجراست. رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران گفت: از حدود دو ماه پیش، اساتیدی را به صنف ما معرفی کردند و جلسات آموزشی با همکاران در اتاق اصناف تهران و در محل اتحادیه برگزار شد اما با توجه به اینکه تعداد این سامانه‌ها متناسفانه مدام زیاد می‌شوند و از سوی دیگر با توجه به اینکه اصناف و بیشتر صنف طلا در سال جاری، کم‌روفتی را تجربه کرده و بازار در رکود شدید قرار دارد و بسیاری از واحدهای تولیدی و توزیعی در هزینه‌های جاری خود دچار آسیب‌های مالی شده‌اند و همچنین با توجه به اینکه سامانه‌های قبلی (جامع تجارت و...) دارای ابهام و شرایط خاص و مشکلات هستند، همکاران ما استقبال چندانی نشان نداده حتی گلايه‌مند هم هستند. به اعتقاد این مقام صنفی، نیاز است که اجرای این قوانین و فعالیت ذیل این سامانه‌ها از طریق مجلس، سازمان امور مالیاتی و... که تصویب می‌شود، زمان مناسب برای اجرا در نظر گرفته شود و تا آن زمان، بسترهای لازم برای اجرا فراهم نشود و ابهامات، سؤالات، اصلاحات پیگیری شود. در اجرای این سامانه‌ها بایستی با درایت و مدیریت بیشتر عمل کرد و آموزش‌ها، آماده‌سازی بسترها و اطلاع‌رسانی در جامعه برای مردم باید فراهم شود که بدانند موضوع اصلی چیست؛ اما متناسفانه تا این اقدامات صورت گیرد، در فضاهای مجازی، اظهارنظرهای غیر کارشناسی صورت می‌گیرد و اخباری منتشر می‌شود که ابهامات را بیشتر می‌کند؛ بنابراین مردم هم نگران می‌شوند که چه اتفاقی خواهد افتاد. این مقام صنفی ادامه داد: به طور مثال ثبت الکترونیکی اطلاعات معاملات از طریق سامانه مودیان مربوط به اصناف است اما با توجه به اظهارات و اخباری که در فضای مجازی منتشر شده، مردم نگران هستند که زمانی که طلا خریداری زمانی که کد ملی که ثبت می‌کنند، در آینده مشکلات مالیاتی یا دیگر مشکلات خواهند داشت یا خیر؟ بنابراین بهتر است که اطلاع‌رسانی کارشناسی در حوزه این سامانه‌ها توسط مسئولان آن‌ها به صورت

جامع و دقیق صورت گیرد تا مردم نیز اطلاعات جامع و کامل را در اختیار داشته باشند و از اظهارنظرهای غیر کارشناسی نیز مطلع شوند و با خیال راحت معاملات خود در مورد مصنوعات طلا را انجام دهند. این اطلاع‌رسانی و شفاف‌سازی که به درستی از پیش، انجام شود، قطعاً در زمان اجرا، می‌تواند بسیار نقش محوری و موثری داشته باشد. بذرافشان در پاسخ به این سؤال که آیا اصناف از جمله طلا فروشان که اطلاعات و مشخصات معاملات خود را در سامانه پایانه‌های فروشگاه‌های ثبت می‌کنند، در آینده مشمول مالیات خواهند شد یا خیر؟ تصریح کرد: این موضوع از جمله همین ابهامات است؛ در رابطه با ثبت معاملات در سامانه جامع تجارت بر اساس تبصره ۴ ماده ۱۸ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، گفته شد که این اطلاعات در سامانه صرفاً در جهت ایجاد شفافیت است و بحث این است شرایط خرید و فروش از مبدأ تا مقصد یا از فروشنده تا خریدار ثبت شود. وی افزود: همین موضوع نگرانی مردم و همین طور همکاران ما در مورد ثبت کد ملی افراد و میزان سرمایه واحدهای صنفی و... در پی دارد. به طور مثال همکاران ما معتقدند که این صنف طلا فروشی که بعضاً پس از چند نسل به آن‌ها رسیده و در اختیار آن‌هاست، ماحصل تلاش چندین نسل است و اکنون سرمایه آن در اختیار یک شخص در واحد صنفی است و کنار این سرمایه ممکن است چند خانواده ذی‌نفع باشند، سؤال آن‌هاست که اگر اطلاعات معامله را ثبت کنند، امنیت این سامانه به چه صورت خواهد بود؟

■ **آسیب رکود صنعت طلا از زمان کرونا بیشتر شده است**
رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران تصریح کرد: همانطور که اشاره شد، همین عدم اطلاع‌رسانی درست، سبب شده که اکنون مردم نسبت به خرید سکه و طلا عقب‌نشینی کرده و شرایط صنعت طلا و جواهر به جایی رسیده و آسیب آن از زمان کرونا که چند ماه تعطیل بودیم، بیشتر است. از سوی دیگر ممکن است که وارد فضاهای غیر صنفی مجازی می‌شوند و باب دلای‌ها رونق پیدا می‌کند و دلالتی که هیچگونه هویت صنفی ندارند، در فضای مجازی، اقدام به فروش سکه و مصنوعات طلا می‌کنند که قابل پیگیری هم از اتحادیه نیست.

اقتصاد

شنبه ۹ دیماه ۱۴۰۲
سال هفتم
شماره ۳۴۳

گزارش

دستور عجیب وزارت جهاد در ابلاغ دو دستور متناقض تولید هم دستوری شد!

زهرا محمودی
روزنامه‌نگار

گروه اقتصادی: اواخر هفته گذشته نامه مدیر کل نظارت و بازرسی وزارت جهاد کشاورزی به صنایع لبنی در رسانه‌ها منتشر شد که در آن، با اشاره به ضرورت رعایت قیمتگذاری دستوری در خصوص ۴ قلم کالای لبنی، تصریح شده بود که کارخانه‌های لبنی باید ۵۰ درصد شیر خام دریافتی خود را به این کالاها اختصاص دهند.

سیدمحمدرضابنی طبا، سخنگوی انجمن صنایع فرآورده‌های لبنی ضمن رد ادعای افزایش قیمت محصولات لبنی گفت: فرآیند تغییر قیمت محصولات لبنی، فرآیندی سختگیرانه است که از طریق سامانه ۱۲۴ و سازمان حمایت مورد رصد قرار گرفته و پس از تأیید این سازمان قابل انجام است؛ به نحوی که ۴ قلم کالای لبنی که قیمت مصوب دارند نیز، کاملاً احصا شده و قیمت آنها بر اکثریت کارخانه‌ها رعایت شده و تا کنون گزارش مبنی بر تخلف از قیمت‌ها دریافت نشده است.

بنی طبا با اشاره به کلیپ منتشر شده توسط روابط عمومی وزارت جهاد و اظهارات مدیر کل نظارت و بازرسی وزارت جهاد و ادعای وی در خصوص کمبود پنیر خام‌های در بازار گفت: ادعای کمبود اقلام لبنی در بازار که توسط این مقام مسئول طرح شده و معترض چربی صادرات کالاهای لبنی در شرایط کمبود اقلام شده‌اند، از اساس نادرست و خلاف واقع است. در دسترس بودن اقلام لبنی چیزی است که هر کس با مراجعه به فروشگاه‌های مختلف در هر نقطه از کشور از شهرهای بزرگ گرفته تا روستاها می‌تواند به آن شهادت دهد و اصلاً کالاهایی که مورد ادعای مدیر کل بازرسی وزارت جهاد قرار گرفته جز و کالاهای مشمول قیمت گذاری نبوده و بر اساس آیین نامه قیمت گذاری کالاهای ساخت داخل مصوب سال ۸۹ و با تأیید سازمان حمایت قیمت گذاری می‌شوند.

سخنگوی انجمن صنایع لبنی با اشاره به نامه‌ای که با امضای مدیر کل بازرسی وزارت جهاد مبنی بر اختصاص ۵۰ درصد از شیر خام دریافتی کارخانه‌ها به ۴ قلم کالای تعزیراتی منتشر شده، گفت: نامه‌ای که از سوی مدیر کل نظارت و بازرسی وزارت جهاد منتشر شده با مصوبات قبلی این وزارتخانه در تعارض آشکار است؛ در حالی که نامه نوع ۱ یا ۲ از ۱۴۰۱/۶/۱۴ معاون بازارگانی وقت وزارت جهاد خواهان اختصاص «تا ۵۰ درصد از تولیدات کارخانه‌ها به حد مکنی» به ۴ قلم کالای لبنی است اما آقای امرالهی خواستار اختصاص « ۵۰ درصد از شیر خام دریافتی کارخانه‌ها» به ۴ قلم شده که فاقد اعتبار کارشناسی است و ضرایب تبدیل شیر خام به محصولات را در نظر نگرفته است.

بنی طبا با اشاره به اینکه مصوبه قرارگاه امنیت غذایی که بدون کسب نظر از تولیدکنندگان در سال ۱۴۰۱ مصوب شده، به دلیل ایجاد ضرر و زیان برای تولیدکنندگان با قانون اساسی و قانون تجارت در تعارض است گفت: دولت زمانی می‌تواند اجبار به میزان مشخصی از تولیدات را به تولیدکنندگان تکلیف و تحمیل کند که ضامن ضرر و زیان ناشی از آن باشد.

وی افزود: اگر بالفرض کارخانه‌ها بنا بر آنچه وزارت جهاد خواستار آن است ۵۰ درصد از تولید خود را به ۴ قلم کالای لبنی اختصاص دهند و این کالاها در بازار بفروش نرسد، آیا آقای امرالهی ضرر و زیان ناشی از امحا تولیدات را به کارخانه‌ها پرداخت می‌کند؟

بنی طبا با تاکید بر اینکه مصوبه قرارگاه امنیت غذایی در تعارض با قانون اساسی و قانون تجارت است، گفت: گذشته از مغایرت قانونی آن مصوبه، نامه‌ای که مدیر کل نظارت منتشر کرده و بر آن اصرار دارد نیز مغایر با همان مصوبه است و در حالی که آن مصوبه خواستار اختصاص تولیدات تا ۵۰ درصد است، آقای امرالهی در تخلف آشکار از مصوبه مذکور خواهان اختصاص ۵۰ درصد از شیر خام دریافتی به این محصولات است که به نشان از عدم آشنایی ایشان با زنجیره تولید محصولات کشاورزی است.

بنی طبا در پایان با اشاره به اینکه قیمت محصولات لبنی در هر سال تنها یکبار تغییر می‌کند مگر اینکه قیمت شیر خام تغییر کند گفت: ادعای تخلف شرکت‌های لبنی در شرایطی که مردم هر روز شاهد افزایش قیمت و تفاوت قیمت مصوب با قیمت بازار در کالاهایی چون مرغ و گوشت و حبوبات و تخم مرغ هستند، بیش از اینکه ریشه در واقعیت داشته باشد، به منظور انحراف افکار عمومی از ماجراهای اخیر می‌است که ریشه در تصمیمات اشتباه وزارت جهاد کشاورزی داشته است.

سازمان امور مالیاتی کشور در راستای اجرای قانون پایانه‌های فروشگاه‌های سامانه مودیان

و همچنین با توجه به

قانون تسهیل تکالیف مودیان

اطلاعیه‌ای صادر کرده که

بر اساس آن، کلیه اشخاص

حقیقی صاحبان

صنوف، از

اول دی ماه

سال ۱۴۰۲

ملزم به صدور صورتحساب

الکترونیکی

نوع ۱ یا ۲ از

طریق سامانه

مودیان برای

فروش کالا و

خدمات مطابق

دستورالعمل

صدور صورتحساب

الکترونیکی هستند

خودرو صرفاً محلی برای وقوع کشف حجاب است، نه وسیله‌ای جهت تسهیل آن

حاشیه‌های ادامه دار کشف حجاب

الهه جعفرزاده روزنامه نگار

گروه اجتماعی: توقیف وسایل نقلیه شخصی، به بهانه بی‌حجابی مدتی است که مشکلات عدیده‌ای را برای شهروندان رقم زده‌است. وجود راننده یا سرنشین بی‌حجاب در خودرو منجر به دریافت یک اخطار پیامکی مبنی بر ارتکاب تخلف کشف حجاب می‌شود؛ در محتوای این پیامک‌ها قید شده که جهت هماهنگی‌های لازم برای انتقال خودرو به پارکینگ، پیش از هر اقدامی، با مالک خودرو "تماس" گرفته و به‌او اطلاع داده می‌شود. اما اتفاقی که امروز شاهد آن هستیم، با این محتوا مغایرت دارد؛ یعنی مأموران مربوطه بدون هیچ تذکر قبلی یا ارائه مدرکی، صرفاً با استعلام پلاک و بررسی سابقه کشف حجاب در خودرو، در هر زمان و شرایطی (حتی نیمه‌شب و با وجود چندین سرنشین) اتومبیل‌ها را در خیابان‌ها توقیف می‌کنند. عبدالصمد خرمشاهی، وکیل و حقوقدان، در گفت‌وگو با خبرنگاران به بررسی ابعاد مختلف این برخورد می‌پردازد و می‌گوید: «این شرایط ناشی از تعدد تصمیمات یا عدم ثبات در نحوه اعمال مجازات از سوی قانونگذار است که به جز مراجعات متعدد به مراکز قضایی، پر شدن ظرفیت پارکینگ‌ها و به طور کل اتلاف وقت و صرف هزینه‌مالی برای مردم نتیجه‌دیگری در بر ندارد. به‌زعم من، ضابط قضایی به معنای عام یا مشخصاً یگان امداد فراچاه، برای توقیف وسایل نقلیه شهروندان به سبب عدم رعایت حجاب، از حقوق قانونی لازم برخوردار نیست.»

■ **تصویب لایحه عفاف و حجاب، بابت بی‌حجابی در خودرو، عطف به ماسبق نیست**
روزی چهارشنبه (۲۲ آذر ماه) خبر رسید که هیئت عالی نظارت موجه تشخیص مصححت نظام، مصوبه اصلاحی مجلس شورای اسلامی در خصوص حمایت از خانواده از طریق ترویج فرهنگ عفاف و حجاب، معروف به لایحه عفاف و حجاب، را تأیید کرده است. تأیید و اجرای این لایحه تا حدودی ممکن است مسئله بر خود با کشف حجاب سرنشینان خودرو را به شکل جدی‌تری دنبال کرده و مجازات‌امعینی را برای آن تصویب کند.

خرمشاهی در این باره می‌گوید: «حتی با وجود تأیید لایحه فوق، این نحوه اعمال مجازات، عطف به ماسبق نمی‌شود؛ یعنی اگر چنین لایحه‌ای همین امروز هم تصویب شود، نسبت به اقدامات آینده اعتبار دارد. با این حساب، هر توقیفی که برای وسایل نقلیه شخصی تا کنون صورت گرفته، خلاف قوانین است. به نظر می‌رسد آنچه که پیرامون این موضوع در گذشته اتفاق افتاده، صرفاً بر اساس یک‌سری دستورالعمل سلیقه‌ای از سوی ارگان‌های ذیربط بوده که وجهه قانونی نداشته و موجبات سردگمی مردم را فراهم کرده است.»

■ **توقیف خودروها با محتوای مندرج در اخطار به مطابقت ندارد/ غیرقانونی است**

این وکیل در خصوص روند توقیف خودرو در پی عدم رعایت حجاب اظهار می‌کند: «متأسفانه این نحوه اعمال مجازات حتی با محتوای درج‌شده در پیامک‌های اخطار نیز مطابقت ندارد و اعمال قانون بر طبق گفته‌های قانونگذار عمل نمی‌شود. بر اساس مضمون اخطار، به ابتدا باید با مالک خودرو تماس حاصل شود، هماهنگی‌های لازم صورت گیرد و بعد انتقال به پارکینگ انجام شود، نه اینکه در خیابان یا پشت چراغ قرمز، باسرس پلیس یا یک استعلام پلاک، راننده را غافلگیر کرده و خودرو را به پارکینگ منتقل کند. این نحوه برخورد آنچنان با حقوق شهروندی و موازین قانونی سر سازگاری نداشته و ندارد.»
فرض کنید که حفظ حجاب در وسیله نقلیه به عنوان یک قانون تصویب و برشماره شده، حال در چنین شرایطی ممکن است یک خانم سهواً یا عمداً حجاب خود را در داخل خودرو رعایت نکرده باشد؛ این کار او جرم نیست، صرفاً نوعی «ترک فعل» تلقی می‌شود و به نحوی قابل پیگیری است. اما چه ارتباطی به خودرو دارد که در قبال عدم رعایت حجاب، اتومبیل ضبط یا توقیف می‌شود؟ آیا در صورت کشف حجاب در خیابان هم می‌بایست آن خیابان را یلمب کرد؟ خرمشاهی در این باره می‌گوید: «در فقره کشف حجاب، خودرو وسیله‌ای جهت تسهیل ارتکاب فعل نبوده، بلکه فقط مکانی است که عمل مذکور در آنجا رخ داده است.» او با ذکر یک مثال به تشریح این موضوع می‌پردازد: «اگر شرایطی همچون حمل مواد مخدر یا اتومبیل مطبق بوده از این بابت که خودرو در تسهیل بزرقاچاق مواد مخدر نقش داشته، کاملاً منطقی است که توقیف شود. اما در مقوله کشف حجاب، اتومبیل فقط محل وقوع فعل بوده و نه وسیله‌ای برای تسهیل این امر. هم چنین باید توجه داشت که خودرو یک حریم شخصی محسوب می‌شود. بنابراین توقیف خودرو به‌عنوان مجازاتی در قبال کشف حجاب، منجاست و موافقتی با موازین قانونی ندارد.»
«خو حقوقدان در انتها اشاره می‌کند: «توقیف وسایل نقلیه شخصی به بهانه مسئله حجاب علاوه بر اینکه مبنای قانونی ندارد، بلکه خیلی هم نمی‌تواند اثر بخش باشد. به عقیده من، اگر قانونی هم در این خصوص وضع شود، به دلیل عدم هماهنگی و همخوانی با خواست عمومی، رعایت نخواهد شد و فقط قانون‌ستیزی را در سطح جامعه افزایش خواهد داد.»

شنبه ۹ دیماه ۱۴۰۲

سال هفتم

شماره ۳۴۳

رئیس پلیس فرودگاه‌های کشور: کسی حجابش کامل نباشد از ارائه خدمات معذور هستیم

گروه اجتماعی: سردار محسن عقیلی در خصوص قاچاق کالا، طلا و ارز و انواع مواد مخدر گفت: از ابتدای سال تا کنون ۶درصد کاهش سرعت‌های خرد در فرودگاه‌های کشور را داشته‌ایم و همچنین بیش از یک تن و ۸۰۰ کیلوگرم انواع مواد مخدر از در فرودگاه‌های سراسر کشور کشف شده‌است. رئیس پلیس فرودگاه‌های کشور با اشاره به مأموریت پلیس در حوزه عفاف و حجاب گفت: خوشبختانه بیشتر بانوانی که از طریق خطوط هوایی مسافرت می‌کنند حجاب شرعی خود را رعایت می‌کنند و تا به امروز مشکلی در این زمینه نداشته‌یم؛ البته اگر کسی حجابش کامل نباشد از ارائه خدمات به آنها تا زمانی که حجاب را رعایت نکنند معذور هستیم.وی در خصوص مأموریت

چرادارو در داروخانه نیست اما در فضای مجازی هست؟

بازی با جان مردم باداروهای مجازی

زهرا روز بروز روزنامه نگار

گروه اجتماعی: تغییر آدرس بازار سیاه دارو و مکمل از ناصر خسرو و کوچه مروی به سکوهای اینترنتی و فضای مجازی، جنبالی که درگیر دارو فرتاری‌های تأمین دارو و شیر خشک، برای سازمان غذا و دارو در در سراز شده و این در شرایطی است که دست این سازمان همچنان در برخورد با فروش غیرمجاز و غیرمست‌های چند برابری دارو‌ها در بازارهای غیر رسمی، بسته است. مشخص است که سکوهای اینترنتی نیز مانند هر کسب و کار دیگری با نگاه «فروش» و کسب‌درآمد، واردمقوله‌ای نظیر «دارو» شده‌اند؛ موضوعی که با نگاه داروسازان به «ارائه» دارو به عنوان کالایی سلامت‌محور در تقاض است و همین موضوع هم مسبب بروز چالش‌ها و نابسامانی‌هایی در بازار حساس و البته پیچیده دارو شده است.

در همین راستا دکتر محمد پیکانپور –مدیر کل امور دارو و مواد تحت کنترل سازمان غذا و دارو بر لزوم رعایت شاخص‌ها و استانداردهای این سازمان در عرصه دارورسانی درب منزل، تأکید می‌کند و در عین حال با ابراز نگرانی از فروش داروهای غیرمجاز و فاقد شناسه رهگیری از طریق برخی پلتفرم‌ها، به ایسنا می‌گوید: اغلب این دارو‌ها از برندهای متفرقه به دست مصرف‌کننده می‌رسند و بنابراین منبع اولیه چنین دارو‌هایی قطعاً داروخانه نیست و همین موضوع قاچاق یا تقلبی بودن آنها را تأیید می‌کند. به این ترتیب مشخص است فرض کنید که در چنین شرایطی سلامت مردم در این خطر می‌اندازند.وی در عین حال لزوم محرمانه بودن اطلاعات بیماران را مورد تأکید قرار می‌دهد و می‌افزاید: چندی پیش اطلاعات یکی از تاکسی‌های اینترنتی هک شد؛ آیا کسی در این رابطه پاسخگو بود؟ دیتای سلامت بیماران در جایگاه حاکمیتی جزو اطلاعات محرمانه ما است. اگر این دیتا به بخشی خصوصی سپرده شود، چه کسی ضامن و پاسخگوی آن خواهد بود؟ پیکانپور در پاسخ به سؤال ایسنا درباره موضع سازمان غذا و دارو در عرضه اینترنتی دارو، می‌گوید: ما مخالف رشد تکنولوژی در حوزه سلامت نیستیم؛ کما اینکه برای اجرای مجوزها آن به دو سازمان بیمه سلامت و بیمه دی (بیمه دی خریدار خدمت برای جانبازان است) مجوز داده‌ایم. اما اجرای سراسری و گسترده آن در کشور الزامات خاص‌تری نیاز دارد و بند مهم این الزامات آن است که باید داروخانه محور اصلی ارائه خدمت باشد؛ همانطور که در قانون تعزیرات و قانون سال ۱۳۳۴ بر آن تأکید شده است؛ هیچ جایی را به غیر از داروخانه برای عرضه دارو نداریم

پلیس فتاد مبارزه با قاچاق کلاً طلا و ارز و مواد مخدر گفت: از دیگر وظایف پلیس فرودگاه مبارزه با قاچاق است که اقداماتی سازنده‌ای انجام شده‌است. رئیس پلیس فرودگاه‌های کشور گفت در خصوص ارزش کشفیات قاچاق کالا و ارز از ابتدای سال در فرودگاه‌های کشور گفت: بیش از ۴۶۶ میلیارد تومان ارزش کشفیات کالا و ارز و طلای قاچاق از ابتدای سال تا کنون بوده است.وی به نزدیک بودن سفر حج عمره و حساسیت بالای کشور عربستان اشاره کرد و گفت: با توجه به حساسیت بالای کشور عربستان در خصوص برخی دارو‌ها، لیست داروهای ممنوعه اعلام شده است، که این لیست در اختیار مدیران کاروان‌ها قرار خواهد گرفت تا الزان دچار مشکل نشوند.



و مسوول فنی داروخانه باید مسوولیت‌ها را بر عهده گیرد. نکته مهم دیگر نیز حاکمیت اطلاعات است تا بتوان نظارت کرد و حتی از حقوق مصرف‌کننده ضایع نشود.وی می‌افزاید:

اگر تولید سلامت با وزارت بهداشت است، بنابراین در حوزه کیفیت محصولات سلامت محور باید حرف آخر را وزارت بهداشت بزند و در این زمینه نیز پاسخگو باشد.
■ **تبلیغ دارو ممنوع**

وی همچنین بر ضرورت پرهیز از تقاضای القایی به واسطه تبلیغات بر محصول دارویی از سوی پلتفرم‌ها تأکید می‌کند وی می‌افزاید: مکرراً در قوانین مختلف از جمله قانون مصوب سال ۱۳۹۷ به جزئیات بحث شده که اگر تقاضای القایی در حوزه دارو شکل گیرد، اثر تبلیغی می‌تواند سلامت مردم را به مخاطره اندازد. این درحالیست که این تبلیغات از سوی پلتفرم‌ها دارد صورت می‌گیرد؛ از تبلیغ «لژوفن یادت نده» گرفته تا لحاظ فروش اقساطی جهت ترغیب مصرف برخی محصولات.

مدیر کل امور دارو و مواد تحت کنترل سازمان غذا و دارو در این باره می‌افزاید: همچنین متأسفانه برخی از سامانه‌هایی که در این حوزه فعال شده‌اند از موضع پیش‌نهاده دادن به پزشک برای تجویز از یک بر ندو شرکت خاص برآمده‌اند و در صورت عدم تجویز، حتی پزشک را مواخذه می‌کنند؛ این در حالیست که این اقدامات بعضاً سلامت مردم را متوجه مخاطراتی می‌کند.وی همچنین الزامات حمل دارو به صورت صحیح را مورد اشاره قرار می‌دهد و به ایسنا می‌گوید: به عنوان مثال داروی سایتوتو کسبیک رانمی‌توان مانند یک پرس غذا در پشت موتورسیکلت حمل کرد؛ یا داروهای بیخچالی و حساس به نور و ... الزامات خاص خود را دارند و متأسفانه اکنون این اقدامات بدون لحاظ الزامات مربوطه از سوی برخی پلتفرم‌ها صورت می‌گیرد و هیچ برخوردی هم با آن‌ها وجود ندارد.وی بر ضرورت برقراری ارتباط مستقیم بیمار و مسوول فنی داروخانه هم تأکید می‌کند و می‌گوید: داروخانه و مسوول فنی داروخانه در قبال خدمتی که ارائه می‌دهند باید پاسخگو باشند و این در حالیست که پلتفرم‌ها

این مسیر را کور کرده‌اند.

■ **اصلی که توسط پلتفرم‌های فروش دارو نقض می‌شود**
پیکانپور می‌افزاید: هر چند طرفدار توسعه فناوری هستیم، اما سلامت مردم را مقدم بر اقتصاد دیجیتال می‌دانیم و برای تضمین سلامت مردم، باید تک تک زنجیره تأمین دارو بابت عملکرد خود در طول زنجیره پاسخگو باشند اما متأسفانه این مطلب به وضوح دارد از

رئیس پلیس فرودگاه‌های کشور: کسی حجابش کامل نباشد از ارائه خدمات معذور هستیم

سردار عقیلی گفت: فرودگاه‌ها در زمان خروج مسافران و الزان کنترل‌های لازم را انجام خواهد داد و دارو‌هایی که در کشور مقصد دچار مشکل خروج آن جلوگیری می‌کنند تا مسافران و زائران در کشور مقصد دچار مشکل نشوند. سردار عقیلی ادامه داد: در فرودگاه‌های کشور تفاوتی بین تجهیزات امنیتی گیت اول و دوم (گیت پلیس و سپاه) وجود ندارد و اگر گیت دوم از حمل یک قطعه‌ای جلوگیری می‌شود به معنی ممنوع بودن حمل آن قطعه در پرواز است.وی در پایان گفت: یکی از باند‌های بزرگی که ایشیا عقیده را قاچاق می‌کردند توانستیم شناسایی و منهدم کردیم و همچنین باند‌هایی را در زمینه قاچاق انسان توانستیم شناسایی و منهدم کنیم.

با تولید وزارت بهداشت و رعایت سلامت مردم توسعه یابد.

در ادامه دکتر رستمی – مدیر کل بازرسی سازمان غذا و دارو نیز با انتقاد از گران‌فروشی چند برابری دارو‌ها در پلتفرم‌ها می‌افزاید: طبق ماده ۱۹ قانون تعزیرات حکومتی، دارو باید با قیمت رسمی به متقاضی ارائه شود و بر همین اساس در حوزه دارو حتی «تخفیف» را هم به رسمیت نمی‌شناسیم؛ این در حالیست که این پلتفرم‌ها صراحتاً اعلام کرده‌اند مثلاً ۳۰درصد یا مبالغی این چنینی اضافه بر قیمت مصوب را به عنوان کارمزد دریافت می‌کنند.

مدیر کل بازرسی سازمان غذا و دارو با بیان اینکه عرضه دارو‌های تاریخ انقضا گذشته، دارو‌های قاچاق، دارو‌های سقط جنین و دارو‌های مخدر برخی از پرورنده‌های قضایی پلتفرم‌هاست؛ تأکید می‌کند که با وجود دست بسته سازمان غذا و دارو در برخورد با این تخلفات، اما همچنان در تعامل با پلیس و قوه قضاییه کرده‌اند مثلاً کارشناسی و پیگیری‌ها جهت رسیدگی به شکایات و البته ساماندهی آشفته‌بازار فروش آنلاین دارو از سوی سکوهای اینترنتی، در حال انجام است.

در هر حال بدهای مختلف قانونی، حوزه سلامت و مشخصاً دارو از ر شمولیت دیگر کالاها مستثنی کرده‌اند؛ به عنوان مثال طبق ماده ۳۳ قانون تجارت الکترونیک، مقصد و هویت و قیمت باید مشخص باشد؛ حال سؤال آن است آیا در مجاری این روزهای فروش اینترنتی دارو از سوی پلتفرم‌ها، مبداء تأمین دارو مشخص است؟ موضوعی که مسوولان سازمان غذا و دارو نیز بر آن تأکید و البته گلاویه دارند از طرف دیگر طبق ماده ۶۰ قانون تجارت الکترونیک، ذخیره، پردازش و توزیع داده‌ها باید در اختیار وزارت بهداشت باشد؛ بنابراین حفاظت از اسناد و داده‌های بیماران طبق قانون، حاکمیتی است و دسترسی بخش خصوصی به آن، محل اشکال است. یا طبق ماده ۱۵ قانون تعزیرات حکومتی، عرضه و فروش دارو باید با حضور مسوول فنی باشد؛ آیا فروش دارو در دست سکو‌های اینترنتی در حضور مسوول فنی است؟ همچنین طبق ماده ۱۸ ضوابط اختصاصی مبارزه با قاچاق اقلام دارو، خرید، فروش و عرضه کالا‌های مشمول از طریق فضای مجازی منوط است به اخذ مجوز از سازمان غذا و دارو و وسازمان توسعه تجارت الکترونیک. آیا سکو‌های اینترنتی برای فروش دارو از سازمان غذا و دارو مجوز دارند؟ سوالاتی که لازم است پلتفرم‌های فروش آنلاین دارو به آنها پاسخ دهند.

ورود مالیاتی به حوزه مسکن درست نیست



بهروز محبی نجم آبادی عضو کمیسیون برنامه و بودجه و محاسبات

ورود مالیاتی به حوزه مسکن تأیید‌مانیست و به شدت به آن معترض هستیم. چنین رویه‌ای در آینده اثرات منفی فراوانی بر بازار مسکن خواهد گذاشت و در این رابطه تردیدی وجود ندارد.ضمن اینکه قانون موجر و مستأجر داریم که از شورای نگهبان برگشته و در تلاش هستیم در هر منطقه کنترل شود. در این خصوص باید نهایت دقت و نظارت صورت گیرد تا از دخل و تصرف‌های احتمالی پیشگیری نشود.در حوزه مسکن ملی،مجلس قانون جهش تولید مسکن را مصوب کرده که بر اساس آن اراضی ۹۶ ساله به اقتشار کم درآمد و خانوارهای بی‌پضاعت واگذار می‌شود.در بودجه‌سال جدید این مورد قید شده است که سهم هر بانک برای اختصاص تسهیلات به چه مقدار خواهد بود.تمام کوشش مجلس بر این مسئله است که بحران

یک کارشناس اقتصادی

در گفتگو با «**تدبیر تازه**»

مطرح کرد

بانک‌ها چالش جدی بازار مسکن

اعظم السادات هراتی | روزنامه نگار

در ادامه مطلب بخوانید

یک کارشناس اقتصادی گفت:ما امیدواریم که دولت و مجلس با توجه به همسویی خوبی که در این دوره صورت گرفته جسارت این را پیدا کنند که بازار مسکن را برای همیشه ساماندهی کنند و جلوی خرابکاری اقتصادی بانک‌ها را در بخش مسکن بگیرند.نمجد گودرزی در گفت وگوبا روزنامه‌ی تدبیر تازه در باره موضوع وام‌های بانکی و نقش آن در بازار مسکن ایران گفت: متأسفانه بازار مسکن ایران در نهایت آشفتنگی قرار گرفته و تمام ذی‌نفعان این بازار وحی خوددولت و همچنین صنعت ساختمان دچار چالش و بحران شده‌اند تاچه برسدبه کسانی که مصصرف کننده هستند و به قول معروف نیاز به یک سرپناه دارند. وی افزود: متأسفانه در این شرایط، آشفتنگی عظیم بانک‌ها بسیار قابل توجه و پررنگ است و می‌توان گفت بخش بزرگی از مشکل بازار مسکن ایران برمی‌گردد به اقدامات بانک‌ها از جمله دیوی صورت‌ده مسکن و ینگاه داری که با پول‌های مردم صورت می‌گیرد و همچنین پرداخت وام‌هایی که بهره‌های غیر متعارف که شاید به جرأت بتوان گفت وام‌هایی که در نظام بانکی ما به تسهیلات مسکن اختصاص پیدا می‌کند در دنیا بی نظیر است در حالی که به جهت محاسبات اشتباه و استعماری، واقعا تأثیر بسیار بدی در بازار مسکن کشور گذاشته است.

این کارشناس اقتصادی در همین راستا ادامه داد: ما در هیچ جای دنیا نداریم که یک وام بانکی برای مسکن در نظر گرفته شده باشد و برای حدودا ۲۵ درصد آن وام را به‌عنوان اولی قیل از پرداخت وام دریافت کنند و عملا از مبلغ وام کم شود و بعد بیایند ۲۳ درصد بهره به صورت اسمی آن چیزی که در حقیقت دریافت می‌شود با هم بیشتر از ۳۳ درصد است، و این وام‌ها در دنیا نظیر ندارد از نظر بدی حساب کتاب، و حساب کتاب‌های بسیار یک



سیدحامد مولانا مدیرفین عمران و مدیریت محیط‌زیست

توسعه پایدار به‌عنوان یکی از اصلی‌ترین اهداف سامانه‌های حکمرانی، ابزارها، الزامات و همچنین اهداف متعددی دارد. به‌طور قطع یکی از ابزارهای تیل به توسعه پایدار در کشورهایی در حال توسعه مانند ایران راه اندازی پروژه‌های عمرانی و سازندگی است. پروژه‌های عمرانی در کنار خدمت‌رسانی به جامعه، رونق اقتصادی، ایجاداشتغال مولد،افزایش امنیت و رفاه را فراهم می‌کند. پروژه‌های راه‌سازی به‌ویژه مگا پروژه‌ه «ایران‌راه» می‌تواند یکی از شاخص‌های مهم این ابزار توسعه‌ای قلمداد شود که با تدبیر دولت و به‌ویژه وزارت راه و شهرسازی در دستور کار قرار گرفته است. امروزه حمل‌ونقل یکی از اجزای مهم اقتصاد ملی محسوب می‌شود و به‌دلیل داشتن نقش زیربنایی تأثیر فراوانی بسر فرآیند رشد

بازار مسکن در کوتاه‌ترین زمان ممکن به‌تمام برسد.البته در این راه، سایر نهادهای اجرایی باید به کمک دولت و وزارت راه و شهرسازی آمده‌اندستیابی به هدف مورد نظر تسهیل شود.در هفته‌های گذشته خبری نیز درباره طلب کمک دولت از برخی کشورهای صاحب تکنولوژی‌های پیشرفته برای پیشبرد طرح نهضت ملی مسکن شنیده شد. در وهله نخست باید به توانمندی‌های داخلی تکیه شود؛ به این ترتیب که در این زمینه به مردم اعتماد نشود تا کارها پیش برود و در کوتاه مدت شاهد اتمام پروژه‌های نیمه تمام باشیم. بهره‌گیری از فناوری‌های روز دنیا در این حوزه اتفاق بدی نیست؛ اما اختیار کار باید در دست مردم باشد؛ چون باور ما این است که مردم بهترین ناظر هستند و به‌تواحسن می‌توانند در فرآیند ساخت

مسکن متمرثمر باشند. این اتفاق خوانبند در شهرهای کوچک عملیاتی است و دولت‌نیز باید این حقیقت روشن کنار بیاید.به هر حال میان تصویب و اجرایی کردن یک طرح، فاصله زیادی وجود دارد. در گذشته ۲۰۰ هزار میلیارد تریصد-سه‌زاد را داشتیم؛ اما با این حال، بسیاری از متقاضیان وام ازدواج، وام فرزندآوری و دیگر تسهیلات در صف انتظار هستند و گلابه مندی‌های بسیاری در این‌زمنینه وجود دارد از دیدگاه من، این قبیل وعده‌ها تا زمانی که عملیاتی نشوند، اهمیت بالایی ندارند. خانواددهای بسیاری در بحث ودیعه‌های مسکن با مشکلات پر شمار روبه‌رو هستند و باید به این عزیزان توجه ویژه شود. متأسفانه قانون موجر و مستأجر در رفت و آمد بین مجلس و شورای نگهبان است.



سود ۸۰ درصدی سوداگری در بازار مسکن و سود ۲۳ درصدی وام‌های مسکن وجود دارد و عملا این قابل پیشبینی بود که بانک‌ها با دولت برای نهضت ملی مسکن همکاری نخواهند کرد.

وی خاطر نشان کرد: از طرف دیگر هم یک سری وام‌های دو میلیاردی تصویب می‌شود با سود ۳۵ میلیونی که همان طور که پیش‌تر ذکر کردم، این تسهیلات برای نپرداختن و برای ایجاد آشوب و بحران در بازار مسکن است که مردم و دولت و مجلس باید قاطعانه جلوی این اقدامات خرابکارانه در بازار مسکن و در اقتصاد ایران را بگیرند.

این کارشناس بازار مالی و اقتصادی خاطر نشان کرد: در حال حاضر دولت بانک‌ها را تهدید کرده که آنها را با ابزار مالیاتی تنبیه خواهد کرد. اما ما معتقدیم که دولت ابزارهای مفیدتری برای کنترل سوداگری و خرابکاری بانک‌ها در بازار مسکن دارد از جمله با قیمت گذاری منطقه‌ای و کنترل قیمت گذاری مسکن می‌تواند بازار مسکن را کنترل کند. گودرزی همچنین تأکید کرد: در حال حاضر جنایت در بخش پرداخت وام برای بانک‌ها، بسیار ناچیز است و عموما بانک‌ها این کار را نخواهند کرد.

وی بیان کرد: دولت باید قاعداًت به سمت قیمت گذاری حرکت کند تا بتواند با ابزارهای مالی و مالیاتی بازار مسکن را کنترل کند.

این کارشناس بازار مالی و اقتصادی گفت: در حال حاضر هر هر برنامه مالی و مالیاتی در نظر گرفته شود خیلی راحت و سریع به قسمت ملک اضافه می‌شود و باعث بحران بیشتر می‌شود؛ در صورتی که در کشورهایی دیگر یک درصد افزایش مالیات اثر خودش را بر کاهش قیمت‌ها و یا کنترل مالیات بر بخش مسکن نشان می‌دهد. اما در کشور ما می‌بینیم که مالیات‌ها پنهانی خوبی برای افزایش قیمت‌ها هستند. گودرزی گفت: ما امیدواریم که دولت و مجلس محترم با توجه به همسویی خوبی

یادداشت — 407

"ایران راه" مسیری جدید در توسعه راه سازی

اقتصادی کشور دارد. این بخش درگیرنده فعالیت‌هایی است که به شکلی گسترده در همه زمینه‌های تولید، توزیع و مصرف کالا و خدمات جریان داشته‌در مجموعه فعالیت‌های اقتصادی نقش غیر قابل انکاری عهده دارد. بدون وجود شبکه حمل و نقل، تاسیسات و تجهیزات جانبی و نلوگان مطلوب تصور رشد و توسعه عمومی کشور غیرممکن به‌نظر می‌رسد. در رشد و توسعه اقتصاد و تجارت جهانی در مقطع زمانی فعلی و روند گسترش آن نمی‌توان نقش سیستم‌های حمل و نقل در پهنه‌سازی هزینه‌ها، زمان سفر، سرعت جابه‌جایی، ایمنی و سطح خدمات ارائه‌شده را انکار کرد. حمل و نقل به معنای جامع آن شامل مدیریت، زیربنا و روینا (ناوگان) از نیازهای اساسی جوامع امروزی است به‌طوری‌که در هر کشور برای اعتلای توان اقتصادی، فرهنگی، امنیتی و سیاسی، داشتن شبکه حمل و نقلی گسترده و قابل اطمینان از نیازهای اولیه محسوب می‌شود. حتی برخی بر این باور هستند که حمل

راه و مسکن

شنبه ۹ دیماه ۱۴۰۲
سال هفتم شماره ۳۴۳

تدبیر تازه

هفته‌نامه

یادداشت — 407

ثبات نسبی در بازار مسکن



داوود بیگی نژاد نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک

بانک‌ها الان بیشترین تملک را به‌صورت سازماندهی شده در تهران دارند. حدود ۳۴۰۰ قرار داد مسکن در مناطق ۲۲ گانه در شهر تهران به ثبت رسیده است. روند آماری رو به رشد بوده و حدود ۱۷ درصد افزایش را در تعداد شاهد هستیم. اما باید بدانیم در شهر تهران حداقل باید ماهانه حدود ۱۰ هزار قرارداد خرید و فروش مسکن داشته باشیم تا بگویم این بخش در یک تعادل نسبی که مرز بین رونق و رکود است، قرار بگیرد. به عبارت دیگر تعادل بازار مسکن با معامله ۱۰ هزار فقره برقرار می‌شود، بنابراین در آذرماه حدود ۶۰۰۰ فقره معامله از تعدادی که یک بازار صحیح دارد، فاصله داریم. این مسئله یک هشدار را می‌دهد و همان بحث همیشگی است که قیمت مسکن با قدرت خرید مردم تطابقی ندارد. در این صورت با انباشت تقاضا در بازار مسکن مواجه خواهیم شد. همیشه در بحث مسکن تقاضا وجود دارد. اتفاقی که می‌افتد این است که با این آمار به مستأجران کشور افزوده می‌شود و خروجی به سمت مالکیتی ندارد. می‌توانیم بگوییم که خیلی از افرادی که مالک بودند در خرید و فروش‌هایی که انجام می‌دهند جا بمانند و به‌آمار جمعیتی مستأجران اضافه شوند. همیشه تمایل به خرید ملک در مردم وجود دارد، اما وقتی میانگین وزنی هر متر مربع مسکن افزایش می‌یابد تعدادی از کسانی‌که به خرید تمایل دارند متأسفانه نمی‌توانند به هدف خودشان برسند. بیشترین انرژی را بخش مسکن از دولت گرفته است؛ انصافاً هم باید قبول کنیم که بیشترین توان دولت در این است که به وعده‌های این حوزه عمل کند. اما موضوع این است که شاید یک مقدری سیطنت‌هایی در حال انجام است تا دولت از وعده داده شده جا بماند. بیشترین پیگیری و انرژی برای بخش مسکن را وزیر راه و شهرسازی صرف می‌کند. نباید از این موضوع غافل شویم که سال ۱۴۰۰ بانک‌ها یک آمار عجیب متراژی بسیار زیادی را از سبید فروش خارج کردند. سبید فروشی که می‌توانست در جامعه اقتصاد مسکن را به ثبات برساند. بانک‌ها الان بیشترین تملک را به‌صورت سازماندهی شده در تهران دارند. امیدوارم مردم بتوانند نیازهای مصرفی خود را از بازار مسکن تأمین کنند، چراکه بازار مسکن در ثبات نسبی قرار گرفته است.

خط ریلی رشت - کاسپین در ادامه خط ریلی قزوین به رشت است

و با اتصال به

دریای خزر و از

طریق غرب

دریای خزر به

دریای خلیج فارس متصل

می‌شود و در

مقابل امکان

ترانزیت، حمل

و نقل بار به

صورت ترکیبی

از کشور روسیه

و همچنین

کشورهای

همجوار دریای

خزر فراهم

می‌کند

یادداشت — 407

مشکلات ناتمام مسکن دهک‌های

پائین‌روستانشین



فرهادبیضایی کارشناس حوزه مسکن

یکی از نکاتی که در رابطه با مسکن روستایی وجود دارد و از مسائلی است که سال‌هاست در رابطه با آن تذکر داده می‌شود و به دنبال این هستیم که سیاست‌گذار این مسئله را اصلاح کند، مسئله هدفمندی یارانه سودی است که در وام مسکن روستایی اعطا می‌شود.

دولت منابعی را برای تسهیلات مسکن روستایی در نظر می‌گیرد و این تسهیلات را تبدیل به تسهیلات قرض‌الحسنه می‌کند که در واقع این مسئله سطح تقاضای بالای را برای دریافت تسهیلات مسکن روستایی ایجاد می‌کند. همچنین در طرف اول هرچگونه مدیریت تقاضایی از نسوی بنیاد مسکن یا حاکمیت در این خصوص انجام نمی‌شود تا این تسهیلات مسکن روستایی اگر یارانه سودی به همراه دارد، به دهک‌های درآمدی که جامعه هدف دریافت این تسهیلات هستند، تخصیص یابد.

مسلماً در این صورت انحراف منابع تنسید می‌شود و مانند عمده یارانه‌هایی که دولت می‌پردازد، ضریب انحرافش به سمت دهک‌های بالاتر درآمدی بیشتر خواهد شد. اعطای یارانه تسهیلات مسکن روستایی به صورت کنونی باعث ایجاد بی عدالتی می‌شود؛ به طوری که متقاضیان یک روستای متمول در ناحیه شمال کشور و روستایی در مناطق محروم کشور، به یک میزان از این یارانه بهره‌مند می‌شوند. این یارانه سودی که اعطا می‌شود ممکن است آثار توری داشته باشد؛ چرا که موجب بدهی دولت به بانک‌ها می‌شود که این مسئله در ادامه منجر به‌اضافه برداشت‌های دولت از منابعی نظیر بانک مرکزی می‌شود. اگر دولت، مدیریت تقاضا را به درستی انجام دهد و برنامه ریزی به این صورت باشد که این یارانه سود تسهیلات به دهک‌های پایین‌تر در مناطق هدف اعطا شود، می‌تواند اثر گذاری مد نظر را افزایش دهد. در ارتباط با لزوم ارائه امکانات و تسهیلات به روستایان، فقط موضوع مهاجرت آن‌ها به شهرها و مشکلاتی که به لحاظ حاشیه‌نشینی و یکباری در شهرها به وجود می‌آید، مطرح نیست. اگر روستائیان در تمام مناطق ایران از امکانات دولت و تسهیلات بانک‌ها بهره‌مند باشند، مشکل تأمین مسکن آن‌ها دارنده نخواهد شد. از طرفی آمدن روستایان به شهرها باعث می‌شود که تولید در کشور دچار مشکل شود.

گزارشی از روند بدهی دولت به صندوق توسعه ملی
**سایه سنگین کسری بودجه بر سر
صندوق توسعه**



دولت سیزدهم نه تنها ۲۵ هزار میلیارد تومان بدهی سال گذشته خود به صندوق توسعه ملی را تسویه نکرده است، بلکه انتظار می‌رود دولت تا پایان سال ۱۷۰ هزار میلیارد تومان دیگر از منابع صندوق برداشت کند. بسیاری از کارشناسان اقتصادی بارها تاکید کرده‌اند که کسری بودجه مزمن دولت، ریشه بخش عمده مشکلات اقتصادی کشور محسوب می‌شود. یکی از این مشکلات نیز نقش کسری بودجه در سر نوشت تلخ صندوق توسعه ملی توسعه است. زیرا این صندوق که با هدف حفظ منافع ناشی از منابع ملی مثل نفت و گاز برای نسل‌های آینده تأسیس شده بود، کاملاً از مسیر اصلی خود منحرف و به فلکی برای تأمین کسری بودجه تبدیل شده است.

حالا طبق گزارش تسنیم به نقل از معاون اقتصادی بانک مرکزی، دولت ابراهیم رئیسی برای دومین سال متوالی، سهم صندوق توسعه ملی از صادرات نفت را کاهش داده و در واقع این مبلغ را از صندوق استقراض کرده است. البته گزارش جدید مرکز پژوهش‌های مجلس نیز مهر تاییدی بر این ادعا می‌زند.

■ دولت چقدر به صندوق توسعه بدهکار است؟

مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در گزارش اخیر خود توضیح داده است که دولت سیزدهم نه تنها حدود ۲۵ هزار میلیارد تومان بدهی خود به صندوق توسعه ملی مربوط به سال ۱۴۰۱ را تسویه نکرده است، بلکه انتظاری رودبا صدور مجوز برداشت ۲۰ درصد از منابع صندوق توسعه در سال ۱۴۰۲ حدود ۱۷۰ هزار میلیارد تومان به این مبلغ افزوده شود. به این ترتیب، پیش‌بینی می‌شود که بدهی دولت به صندوق توسعه ملی در پایان سال جاری به ۱۹۵ هزار میلیارد تومان برسد.

■ استقراض دولت از صندوق توسعه قانونی است؟

آنگونه که در قانون برنامه ششم توسعه تصویب شده است، ۴۰ درصد از منابع حاصل از درآمدهای نفتی هر سال متعلق به صندوق توسعه ملی خواهد بود. این در حالی است که طبق اظهارات محسن زنگنه عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس، دولت‌ها به طور معمول با اخذ مجوز از رهبری، تنها نصف این میزان را به صندوق توسعه می‌دهند و نیمی دیگر را برای هزینه‌های خود مصرف می‌کنند.

بسا وجود اینکه این مبلغ به عنوان نوعی قرض به دولت پرداخت می‌شود، اما به طور معمول بازپرداختی از سوی دولت رخ نمی‌دهد.

■ اعتراض رئیس صندوق توسعه ملی به عملکرد دولت

شیوه برخورد دولت با منابع صندوق توسعه ملی به نحوی بوده که اعتراض رئیس صندوق را نیز بی‌دیده است. به گونه‌ای که او اردیبهشت امسال، با ارائه آماری تاسف‌برانگیز، اعلام کرد: «صندوق توسعه ملی یک صندوق ۱۵۰ میلیارد دلاری است که حدود ۱۰۰ میلیارد دلار آن توسط دولت‌های مختلف برداشت شده و حدود ۴۰ میلیارد دلار نیز تسهیلات پرداخت کرده است. بنابراین تنها ۱۰ میلیارد دلار از منابع در این صندوق باقی مانده است.»

وی همچنین به فقدان شفافیت دولت در شیوه هزینه کرد منابع این صندوق نیز اشاره کرد و گفت: «رویکرد کلی نسبت به برداشت از صندوق ثروت ملی و هزینه کرد دولت از آن، باید نزد مردم مشخص باشد؛ به نظر من هیچ دلیلی بر محرمانه بودن منابع صندوق وجود ندارد، مردم ذی‌نفعان اصلی صندوق هستند و با اطلاع‌رسانی از سوی ما می‌توانند بهتر بدانند صندوق توسعه ملی در چه موقعیتی قرار دارد و چگونه اداره می‌شود.» این در حالی است که به نظر می‌رسد تاووم استقراض دولت از منابع صندوق توسعه ملی، وضعیت این صندوق بیش از پیش رو به وخامت بنگارد و صندوق توسعه از هدف اصلی خود دورتر شود.

شنبه
۹ دیماه ۱۴۰۲
سال هفتم
شماره ۳۴۳



محمد رضا یزدانی زاده
کارشناس اقتصادی

کلید بازار ارز دست دولت است

برای ثبات بخشی از بازار ارز باید به عوامل ایجاد تقاضا در بازار غیر رسمی، به‌طور ویژه توجه شود تا با کوچکترین انتظارات ناشی از شرایط سیاسی، جهش نکند و بر نرخ بازار رسمی اثر کمتری بگذارد. تأمین مالی قاچاق و فعالیت‌های غیر قانونی، خروج سرمایه و فرار مالیاتی از جمله دلایل ایجاد تقاضا در بازار غیر رسمی ارز است که ریشه در بزرگ بودن اقتصاد زیرزمینی ایران دارد و تنها با جلوگیری از تبدیل ارز به وسیله مبادله و ردیابی دقیق مبادلات داخلی، امکان کنترل و کاهش این تقاضا فراهم می‌شود. در بازار ارز با دو بازار متفاوت از نظر عرضه و تقاضا و از نظر تقاضای بالقوه و عرضه بالقوه و با تاثیرات متفاوت بر اقتصاد کشور مواجه هستیم. به همین دلیل، برای کنترل نرخ ارز در کشور باید دو استراتژی متفاوت برای این دو بازار متفاوت

در گفتگو با یک کارشناس

اقتصادی سرمایه گذاری در بازار

سرمایه‌پررسی شد

حاکم بودن

قیمت‌های

غیر واقعی بر

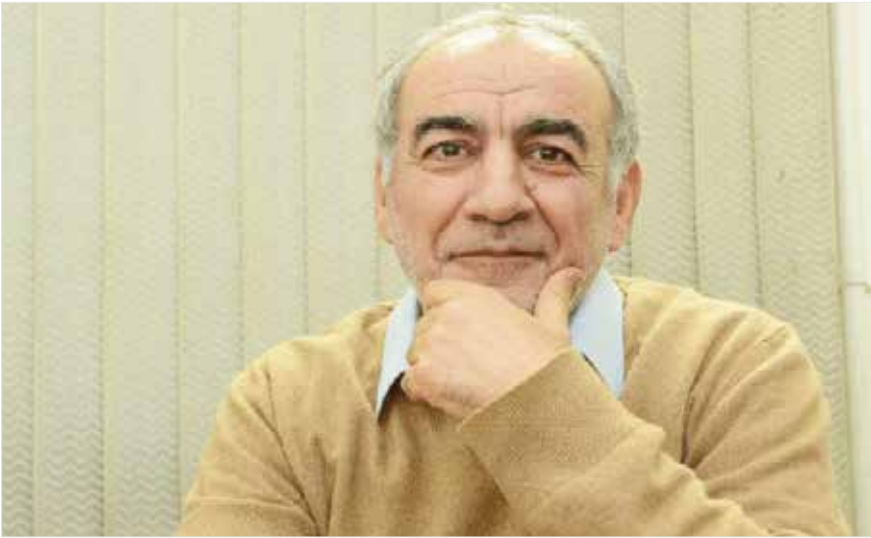
اقتصاد کشور

بازار بورس، دلار، طلا و سکه از گذشته تا به امروز محلی برای سرمایه گذاری افراد بوده است. هر فرد در زمان سرمایه گذاری به دنبال بازاری هستند که بیشترین بازدهی را داشته باشد.

به عبارتی پول مازادی که قرار است برایشان سودآور باشد. بنابراین اغلب با توجه به تجربه دیگران بازارهای مختلف و یا ابزارهای مالی متنوعی را برای این منظور انتخاب می‌کنند. ابزارهای مالی و پولی بسیار گسترده است و با توجه به شناخت شما از آن، می‌تواند کاربردهای مختلفی داشته باشد. بنابراین هر چقدر سطح دانش شما از ابزار مالی انتخابی بیشتر باشد، دستاورد شما از آن سرمایه گذاری بیشتر خواهد شد. ابزار صندوق در صندوق (Fund of FOF – Funds) نوعی سرمایه گذاری است که به جای سرمایه گذاری مستقیم در سهام، اوراق قرضه، یا دارایی‌های دیگر، در مجموعه‌ای از صندوق‌های سرمایه گذاری مختلف سرمایه گذاری می‌کند. در واقع، یک FOF

داشته باشیم. اولین قدمی که باید برداریم، شناخت تقاضا و عرضه در دو بازار متفاوت است. یکی از این بازارها، بازار ارز، نمایی است. تقاضای این بازار، تقاضای مشتق برای واردات کالا و خدمات بازار مسافری است. عرضه این بازار، ناشی از فعالیت‌های صادرکنندگان، چه دولتی، چه بخش عمومی و چه بخش خصوصی است. قیمت در این بازار، متناسب با عرضه و تقاضا تعیین می‌شود. اگر ما عرضه ارز داشته باشیم، یعنی تراز تجاری مثبت باشد، قیمت ارز باید کاهش یا ثابت باشد. در مقابل، اگر کسری عرضه ارز داشته باشیم، باید با افزایش نرخ ارز مواجه شویم. دولت برای کنترل این وضعیت، با استفاده از سیاست‌های تعرفه‌ای، سعی می‌کند تقاضا را به میزان عرضه مدیریت کند و از کاهش ارزش پول ملی و افزایش نرخ ارز جلوگیری کند. اما

این ماهیت توریک بازار ارز است و در عمل، عوامل دیگری نیز بر نرخ ارز تأثیر می‌گذارد. نامتاسفانه در ایران در کنار بازار رسمی ارز، بازار دیگری تحت عنوان بازار غیر رسمی ارز وجود دارد که نرخ آن یکی از مهمترین عوامل مؤثر بر بازار رسمی است. در چهل سال گذشته، همواره نرخ بازار غیر رسمی ارز بوده که بازار رسمی را به دنبال خود کشیده است. دولت‌مدان نیز با عنوان اینکه نرخ ارز بالا رفته و رانت ایجاد می‌شود، عملاً با پیروی از رشد قیمت درون بازار، ارزش پول ملی را قربانی کرده‌اند. ماهیت این بازار از دید تقاضا و عرضه مشخص است. از دید تقاضا، این بازار متشکل از افرادی است که به دلایل مختلف، نیاز به ارز دارند. از دید عرضه، این بازار متشکل از افرادی است که ارز دارند و می‌خواهند آن را بفروشند.



صندوق‌ها در کل کمتر باشد چه افزایشی و چه کاهش.

وی افزود: این صندوق‌ها می‌توانند نظیر سایر EFF ها توسط سرمایه گذاران بصورت مستقیم مورد معامله قرار بگیرند، البته اگر صندوقی توسط سبدگردان تعریف شود و در سامانه بورس نماد فعال نداشته باشد مستثنی است. این صندوق‌ها می‌توانند سبد دارایی از سپرده بانکی، طلا، سهام صنایع مختلف و... داشته باشند و بسته به سیاست صندوق متفاوت است.

■ توصیه به سرمایه گذاران جدید در fof

این کارشناس اقتصادی خاطر نشان کرد: افراد غیر حرفه‌ای مدام تلاش نکنند که بر اساس هیجانات سرمایه خود را از بازاری به بازار دیگر انتقال دهند. یک استراتژی بر اساس توانمندی خود داشته باشند. دارایی اصلی خود نظیر خانه را در معرض خطر سرمایه گذاری نگذارند و اگر در بازاری سرمایه گذاری کردند، صبور باشند

در گفتگو با معاون اسبق ارزی چشم‌انداز نرخ ارز بررسی شد

ناتوانی اقتصاد در تحمل دلار شصت هزار تومانی

■ رکود را نادیده نگیرید

سید علی به رکود تورمی حاکم بر اقتصاد ایران اشاره کرد و گفت: دلار در دو سال پیش از صد در صد افزایش قیمت را تجربه کرده است. به عبارت دیگر ما حتی دلار شصت هزار تومانی را در ک کردیم و سپس دوباره با کاهش نرخ تا کف کانال پنجاه هزار تومان روبرو شدیم. من فکر می‌کنم یکی از دلایل این کاهش، به ناتوانی اقتصاد در تحمل دلار شصت هزار تومانی بازمی‌گشت. به عبارت دیگر قدرت خرید در حدی پایین است که مردم قادر نیستند زندگی‌شان را با این نرخ دلار هماهنگ کنند.

او گفت: در اقتصاد باید بازارها در تعادلی ویژه با هم باشند. وقتی سید مصرفی مردم هر روز در حال افزایش قیمت است اما بازار دارایی‌ها همچون ارز و طلا و سکه با رشد قیمت روبرو نمی‌شوند، دو سیگنال مخا بره می‌شود اول اینکه افزایش هزینه‌ها به مردم توان سرمایه‌گذاری و پس‌انداز نمی‌دهد و از سوی دیگر می‌توان این فرضیه را داشت که دولت تنها در حال مهار بازارهایی است که برایش اهمیت دارد اما سایر بازارها به دلیل بی‌انضباطی بودجه و ... دستخوش افزایش قیمت می‌شوند.

سید علی اضافه کرد: تردید نکند به زودی تورم ریالی تأثیر خودش را با یک فاصله زمانی نشان می‌دهد پس هر چه دولت در کاهش تورم ریالی ناموفق‌تر باشد، احتمال رشد بالاتر قیمت ارز بالاتر است. به این ترتیب باید دولت هر چه سریعتر با بازگرداندن انضباط به بودجه مشکلات را برطرف کند تا در آینده رشد بالای نرخ ارز منتفی شود.



دکترهاشم اروعی استاد دانشگاه

اقت تولید گاز و در پی آن کاهش تولید میعانات و تأثیر آن بر کاهش تولید بنزین موضوع مهمی است. این مسائل مستقل هم نیستند و همه زنجیروار به هم متصل هستند، زنجیر آخر کاهش تولید گاز کم شدن تولید بنزین است که خدمات شهری و حمل و نقل آسیب می‌بیند و در نهایت نیز روی جی‌دی‌پی تأثیر منفی دارد به عبارت دیگر انرژی یک ابزار لازم برای توسعه اقتصادی کشور است و واقعیت این است که ما به دلیل اینکه به اندازه کافی سرمایه‌گذاری نکردیم و نتوانستیم به فناوری روز دسترسی داشته باشیم، به چالش امروز برخورد داریم، مسئله ما در حوزه انرژی فقط پول نیست، بلکه به دلیل شریاط صحنه بین‌الملل کسی حاضر نیست

فناوری روز را در اختیار ما قرار دهد. در نتیجه ما نتوانستیم و نمی‌توانیم تولید را در بخش گاز در حد ثابت نگه داریم؛ یعنی شیب منفی است و در بخش تقاضا در بخش خانگی ۱۰ تا ۱۵ رشد داشتیم بنابراین آنچه مسلم است رشد تقاضا شیب مثبت ورشد تولید شیب منفی داشته‌است. این بدان معناست که انرژی داریم و دیر یا زود وارد دوران انرژی فرزانده در بخش گاز می‌شویم، علاوه بر عدم توان در پاسخگویی به نیاز داخل به لحاظ صادرات هم به مشکل برمی‌خوریم، سهم صادراتمان از کل تولید گاز کم و حدود کمتر از ۵ درصد است و وقتی در فصل سرما برای نیاز داخل گاز کم داریم، امکان صادرات نیز نداریم نتیجه اینکه کشورهای که با ما قرارداد گاز داشتند

وقتی می‌بینند ما تأمین‌کننده قابل اتکا و اطمینان نیستیم قراردادها را تمدید نمی‌کنند. ما اکنون با پاکستان، ترکیه و عراق این مشکلات را داریم بنابراین دیر یا زود بازار صادرات گاز را به دلیل نترازی در تأمین دائمی گاز با طرف خارجی از دست خواهیم داد که این رویه بلافاصله در درآمدزای کشور نقش داشته و سیکل منفی خواهیم داشت. همچنین وقتی در زمستان به کمبود گاز می‌خوریم گاز بخش صنایع و نیروگاه را قطع می‌کنیم تا نیاز تقاضای بخش خانگی را که کمترین تأثیر را در اقتصاد ملی و البته بیشترین تأثیر سیاسی را دارد، پاسخ دهیم، بنابراین دولت برای تأمین نیاز این بخش به هر نحو ممکن یک تصمیم سیاسی می‌گیرد.



گزارشی از سند چشم اندازه

۵۰ساله صنعت پتروشیمی

رونق توسعه پتروشیمی در برنامه هشتم

فاطمه صفری دهکردی

روزنامه نگار

مرتضی شاه‌میرزایی مدیر عامل شرکت صنایع پتروشیمی در اولین همایش سرمایه‌گذاری صنعت پترو شیمی و تأمین مالی گفت: نشست ما متفاوت از سایر نشست‌هاست زیرا فرصتی برای آسیب شناسی در گروه‌های کاری و کارشناسی را فراهم کرده است.

وی ادامه داد: پتروشیمی صنعتی است که بالغ از ۹۵درصد صنعت جهان به آن وابسته است و امروزه به دلیل کمبود منابع طبیعی به اجبار باید به سمت مصنوع جات این صنعت رویم و از طرفی نیز باید به صورت صحیح از آن استفاده کنیم

وی ادامه داد: باید عیاد بگیریم از منابع خدادادی و دانش استفاده کنیم تا از ذخایر و مواد معدنی به درستی استفاده کنیم.

وی اضافه کرد: بعد از انقلاب اسلامی یاد گرفتیم که باید از این ذخایر باید حفظ و حراست کرد.
شاه میرزایی خاطر نشان کرد: قرار شد تا پایان دولت یکی از مهمترین دغدغه‌های این حوزه که بومی سازی صنعت از طریق شرکتهای دانش بنیان است محقق شود. امروز یکی از نقاط عطف صنعت پتروشیمی است زیرا از زمانی که از سال ۱۳۳۷ کلنگ پتروشیمی بر زمین خورد تا کنون زحمات فراوانی برای آن کشیده شده است.

وی ادامه داد: تأمین سرمایه‌گذاری یک کار حرفه‌ای است که باید با دقت انجام شود به همین دلیل من به عنوان یکی از اعضای کوچک صنعت از متخصصین خواهمشدم که فعالیت‌های حرفه‌ای انجام دهند تا از این تنگنا عبور کنیم.

شاه میرزایی با اشاره به اینکه بیش از ۹۷ درصد صنعت جهان به صورت مستقیم یا غیر مستقیم به صنعت پتروشیمی وابسته است و به دلیل کمبود منابع طبیعی لاجرم بشریت به سمت تولید مصنوعات می‌رود و نقش صنعت پتروشیمی در زندگی مردم جهان، روز به روز در حال افزایش است.

وی افزود: ذخایر درجای هیدروکربوری کشور معادل ۱۱۰۰ میلیارد بشکه مایع است و در حالی که ۱۵۶ میلیارد بشکه ذخایر قابل برداشت نفت و ۳۲ تریلیون مترمکعب ذخایر

قابل برداشت گازی ایران هست، ظرفیت عظیمی است که برای جمهوری اسلامی ایران وجود دارد.

وی ادامه داد: نزدیک به ۶۷درصد تعویق پروژه‌ها به دلیل عدم‌التفع گسترده‌ای دارد ناشی از اختلال سرمایه‌گذاری و مسائل مالی است و اگر در این بخش کار کرده بودیم، می‌توانستیم امروز از ظرفیت‌ها بیشتر استفاده کنیم.

شاه میرزایی اضافه کرد: در شرایطی که کشورهای متخاصم با تحریم‌های بانکی و استفاده از ابزارهای مختلف به دنبال ایجاد فشار در بخش اقتصادی کشور هستند،

فعالان بانکی و متخصصان بازار سرمایه و سرمایه‌گذاران مختلف که در همایش هم حضور دارند باید در مباحث تأمین مالی که گلوگاه و تنگنای صنعت پتروشیمی است، ورود کنند، چرا که این حوزه که بخصوص با تکمیل زنجیره ارزش، سودآوری قابل توجهی برای سرمایه‌گذاران و کشور به‌همراه خواهد داشت.

وی ادامه داد: برنامه هفتم توسعه که در این روزها در حال تصویب نهایی است، در بخش پتروشیمی در تابستان ۱۴۰۱ نهایی شده بود و در حال نهایی سازی روند توسعه پتروشیمی در برنامه هشتم هستیم.

معاون وزیر نفت صنعت پتروشیمی را یک صنعت برنامه‌محور دانست و گفت: در حال تدوین سند ۲۰ساله توسعه صنعت پتروشیمی هستیم و این سند محور چشم‌انداز ۵۰ ساله صنعت پتروشیمی خواهد بود.

وی افزود: بسته سرمایه‌گذاری خوبی برای صنعت پتروشیمی در قالب برنامه هفتم توسعه تدوین شده و به ظرفیت ۱۴۰ میلیون تنی در پایان برنامه هفتم یا میانه برنامه هشتم خواهیم رسید.

معاون وزیر نفت با بیان اینکه شایسته کشور ایران به عنوان دارنده مقام اول از نظر وجود ذخایر هیدروکربوری است که زنجیره‌های ارزش را تکمیل کنیم، گفت: با تکمیل زنجیره‌های ارزش و تولید محصولات

نهایی به جای خام‌فروشی که مورد تأکید رهبر فرزانه انقلاب بوده، صدها و هزاران

برابر بیشتر در آمد و منافع برای کشور حاصل خواهد شد.

شاه میرزایی به اقدامات جهادی و برنامه‌محور دولت سیزدهم بدلی تکمیل طرح‌های بر زمین مانده و نیمه تمام اشاره کرد و گفت: طرحی داریم که از سال ۸۳ در حد مجوز باقی مانده و با داشتن مجوز اصلی، اجرایی نشده بود و تازه امسال برای اجرایی شدن این طرح اقدام کردیم، مثل پتروشیمی این سینیای همدان، همچنین پتروشیمی گلستان که ۱۸ سال پیش کلنگ زنی شده بود و قریب به ۱۱ سال متوقف مانده بود را فعال کردیم.

وی ادامه داد: از تمام نخیشان ایرانی در داخل و خارج از کشور دعوت می‌کنیم که برای تدوین چشم‌انداز ۵۰ساله صنعت پتروشیمی، به ما کمک کنند و اگر نخیشان ایرانی در کشورهای تراز اول جهان، دانش فنی توسعه داده شده در اختیار دارند، این دانش فنی را به دست صنعتگران ایرانی برسانند.

معاون وزیر نفت با انتقاد از رقابت منفی متانول سازان در بازار چین گفت: خود چینی‌ها در سفری که ما به این کشور داشتیم انتقاد می‌کردند که چرا متانول ایران آنقدر ارزان به بازار چین می‌رسد و ما را متضرر کرده است.

وی افزود: ما همه در یک کشتی هستیم و باید منافع ملی را در نظر بگیریم و از رقابت منفی و مخرب در بازارهای هدف جلوگیری کنیم.

شاه میرزایی تصریح کرد: متانولی که تنی ۲۲۰ تا ۲۳۰ دلار عرضه می‌شود و اغلب در بنادر کشورهای دیگر معطل می‌ماند را در صورت تکمیل زنجیره ارزش می‌توانیم با محصولاتی تبدیل کنیم که ۵ تا ۷ هزار دلار در تن ارزش داشته باشند.

معاون وزیر نفت صنعت پتروشیمی را شاگرد اول توسعه در کشور دانست و گفت: باید به سمتی برویم که تمام محصولات شانس‌نامه‌دار پتروشیمی در داخل کشور تولید شود.

وی افزود: سرمایه‌گذاری با هدف میلیاردها دلار سرمایه‌گذاری در صنعت پتروشیمی با

شنبه ۹ دیماه ۱۴۰۲ سال هفتم شماره ۳۴۳

انرژی

قرار شد تا پایان دولت یکی از مهمترین دغدغه‌های این حوزه که بومی سازی

صنعت از طریق

شرکت‌های دانش بنیان

است محقق شود. امروز یکی از نقاط

عطف صنعت پتروشیمی

است زیرا از زمانی که از سال

۱۳۳۷ کلنگ پتروشیمی بر زمین خورد تا کنون زحمات

فراوانی برای آن کشیده شده است

افزایش یکانی قیمت بنزین باید در برنامه سوم توسعه اجرا می‌شد اما مجلس

هفتم آن را ملغی کرد، در صورتی که اگر آن برنامه اجرا می‌شد به نقاط خوبی

در مورد مصرف بنزین می‌رسیدیم. اما اکنون حتی اگر اجرا شود تأثیری در

روند مصرف نخواهد داشت. افزایش قیمت بنزین تنها تأثیری که دارد تورم را

بالا می‌برد و دولت درآمد حاصل از آن را هر هزینه جاری به مصرف می‌رساند

و سرمایه‌گذاری نخواهد کرد. در نتیجه هیچ اتفاقی نمی‌افتد، ضمن اینکه

تورم را بالا می‌برد. بنده در شرایط کنونی با افزایش قیمت پلکانی موافق

نیستم ولی اگر برنامه سوم در ۲۰ سال گذشته اجرا می‌شد اکنون به نتایج

خوبی دست پیدا کرده بودیم، در شرایط حاضرا این برنامه تأثیر منفی

دارد. آنچه اکنون باید انجام داد اینکه روی بحث بهینه‌سازی و خودروهای

کم‌مصرف کار کنند و سوخت را متنوع کنند چون در حال حاضر ما ظرفیت

استفاده از سوخت سی‌ان‌جی و ال‌پی‌جی را داریم و باید اینکه نفت‌گاز در

خودروهای سواری مصرف شود. افزایش قیمت بنزین الزاماً کاهش مصرف

را بدنبال نخواهد داشت. هم‌اکنون اگر سی‌ان‌جی رایگان هم شود باز هم مردم

چشم‌انداز روشن پالایشگاه سازی

ایران



میرقاسم مؤمنی کارشناس انرژی

ایران یکی از کشورهای تولیدکننده نفت و صنایع وابسته به نفت و گاز است که اکنون در بحث بومی سازی و ساخت برخی تجهیزات مورد نیاز صنعت نفت و صدور خدمات فنی و مهندسی و تکنولوژی مطرح شده‌است. بعد از انقلاب و تحریم بومی‌سازی، احداث و تعمیرات پالایشگاهی به شدت افزایش یافت و ایران توانست به تکنولوژی ساخت پالایشگاه

و تعمیر و نگهداری دست یابد، با توجه به اینکه معدود کشورهایی در جهان هستند که می‌توانند در این موضوع حرف برای گفتن داشته باشند ایران با توجه به توان تکنولوژیکی در صدد برآمد از این تکنولوژی برای صادرات غیرنفتی و ارزآوری استفاده کند، مثلاً ما در ونزوئلا و سوریه

برای پالایشگاه‌سازی، تعمیر و نگهداری ورود کرده‌ایم. شراکت استراتژیک با سوریه و حضور در عرصه‌های مختلف اقتصادی، کشاورزی و صنعتی این کشور و همچنین با توجه به اینکه سوریه میزانی هم نفت دارد و به تکنولوژی پالایشگاهی برای تولید مشتقات نفتی نیاز دارد، به همین دلیل ایران به عنوان دارنده این تکنولوژی سعی کرده در

پالایشگاه‌های سوریه نقش آفرینی کند. قبلاً پالایشگاه‌های سوریه بدست شرکتهای بزرگ فرانسوی، امریکایی، انگلیس و حتی روسی تجهیز و راه‌اندازی می‌شد. اکنون ایران با حضور در بازار سوریه می‌تواند بخشی از این بازار را برای خود نگه داشته و حضور داشته باشد و این امر نه تنها از نظر صادرات غیر نفتی بلکه به لحاظ اقتصادی و سیاسی نیز موقعیت ایران را در سوریه تثبیت می‌کند، بنابراین حضور ایران در پالایشگاه‌سازی سوریه امیدبخش و مورد توافق است.

علاوه بر سوریه در ونزوئلا هم همین برنامه را داریم، زیرا ایران به تکنولوژی

تجهیز و تعمیرات پالایشگاهی دست پیدا کرده و بنا دارد در کشورهای دوست و شریک راهبردی پروژه‌های مورد توافق را اجرایی کند. ساخت

پالایشگاه و یا تعمیرات آن در دیگر کشورها به این لحاظ که ما می‌توانیم

علاوه بر صدور خدمات فنی و مهندسی نفتمان رانیز به این کشورها روانه

کنیم جایز اهمیت است. همچنین ایران می‌تواند پس از پالایش نفت صادراتی به سوریه فرآورده‌های آن را از طریق بنادر سوریه صادر کند.

افزایش قیمت بنزین مساوی با افزایش تورم



عباس کاظمی مدیرعامل پیشین شرکت ملی پالایش

افزایش یکانی قیمت بنزین باید در برنامه سوم توسعه اجرا می‌شد اما مجلس هفتم آن را ملغی کرد، در صورتی که اگر آن برنامه اجرا می‌شد به نقاط خوبی در مورد مصرف بنزین می‌رسیدیم. اما اکنون حتی اگر اجرا شود تأثیری در روند مصرف نخواهد داشت. افزایش قیمت بنزین تنها تأثیری که دارد تورم را بالا می‌برد و دولت درآمد حاصل از آن را هر هزینه جاری به مصرف می‌رساند و سرمایه‌گذاری نخواهد کرد. در نتیجه هیچ اتفاقی نمی‌افتد، ضمن اینکه تورم را بالا می‌برد. بنده در شرایط کنونی با افزایش قیمت پلکانی موافق نیستم ولی اگر برنامه سوم در ۲۰ سال گذشته اجرا می‌شد اکنون به نتایج خوبی دست پیدا کرده بودیم، در شرایط حاضرا این برنامه تأثیر منفی دارد. آنچه اکنون باید انجام داد اینکه روی بحث بهینه‌سازی و خودروهای کم‌مصرف کار کنند و سوخت را متنوع کنند چون در حال حاضر ما ظرفیت استفاده از سوخت سی‌ان‌جی و ال‌پی‌جی را داریم و باید اینکه نفت‌گاز در خودروهای سواری مصرف شود. افزایش قیمت بنزین الزاماً کاهش مصرف را بدنبال خواهد داشت. هم‌اکنون اگر سی‌ان‌جی رایگان هم شود باز هم مردم بنزین مصرف می‌کنند، بنابراین راهکار اینکه باید نانوگان ریلی تقویت شود، مسافر و بار به جای جاده؛ از مسیر ریل تردد کنند، باید سوخت متنوع شود، خودروهای برقی را وارد چرخه حمل و نقل کنند، موتور خودروها را به سمت کم‌مصرف تنظیم و تولید کنند. به عبارت دیگر سیاست غیر قیمتی از قیمتی مؤثر و کارا تر است ضمن اینکه در جامعه هم ایجاد اشتغال می‌کند و این تأثیر غیر تورمی دارد، وقتی پول در جامعه زیاد شود فقط تورم بالا می‌رود و هیچ تأثیری در کاهش مصرف ندارد، نتیجه اینکه سیاست غیر قیمتی در حمل و نقل باید دنبال شود زیرا تأثیر بیشتری دارد. اگر ۲۰ سال پیش به صورت پلکانی قیمت‌ها را افزایش می‌دادند، منطقی بود. اقتصاد خود را تنظیم می‌کرد اما با وضع امروز اقتصاد، رکود و تورم افزایش قیمت فرآورده و حامل‌های انرژی تأثیری در کاهش مصرف ندارد و تنها تورم را بالا می‌برد زیرا یکباره چند صد همت پول وارد جامعه می‌شود که تورم را بالا می‌برد و مصرف را هم هیچ تغییری نمی‌دهد. قیمت واقعی بنزین در کشور ما بسیار بالا است اما نمی‌توان این کار را انجام داد، زیرا امکان آن وجود ندارد چرا که قیمت واقعی بنزین در شرایط اقتصادی واقعی است یک‌شبه نمی‌توان این شرایط را تغییر داد و منطق هم ندارد که فعلاً قیمت را اصلاح کنیم چرا که نتیجه آن کاهش مصرف نخواهد بود. باید سیاست غیر قیمتی را به طور مستمر دنبال کنیم تا تأثیر داشته باشد.

اینفوگرافیک



پرواز قیمت وانت محبوب | نسیان آبی نیم میلیارد شد

۵۵۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش داد. خانم مهین خانم خیر خواه قه به شماره ملی ۱۲۶۱۶۵۲۴۹۵ با پرداخت مبلغی سهم الشرکه خود را به مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش داد. آقای مهدی تر کمین به شماره ملی ۰۴۵۱۶۳۶۲۶۰ با پرداخت مبلغی سهم الشرکه خود را به مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش داد. آقای عیسی تر کمین به شماره ملی ۰۴۵۳۳۱۵۱۵۱ با پرداخت مبلغی سهم الشرکه خود را به مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش داد. در نتیجه سرمایه شرکت از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال طی گواهی شماره ۲۸۶-۳۶۷۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ صادره از بانک ملت شعبه پارس خودرو از طریق واریز نقدی افزایش یافت و ماده مربوطه در اساننامه بنحو مذکور اصلاح گردید. لیست شرکا پس از افزایش سرمایه آقای بهرام تر کمین به شماره ملی ۰۴۵۱۹۲۵۳۵۱ دارنده مبلغ ۵۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم مهین خانم خیر خواه قه به شماره ملی ۱۲۶۱۶۵۲۴۹۵ دارنده مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای مهدی تر کمین به شماره ملی ۰۴۵۱۶۳۶۲۶۰ دارنده مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای عیسی تر کمین به شماره ملی ۰۴۵۳۳۱۵۱۵۱ دارنده مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای موسی تر کمین به شماره ملی ۰۱۱۷۳۵۱۶۳ دارنده مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکتها و مؤسسات غیر تجاری تهران (۱۶۳۴۱۴۸)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص افق هور کالا (در حال تصفیه) به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۴۰۶۸۲۰ و به شماره ثبت ۳۰۲۵۲۱ به استناد صورت جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ تصمیبات ذیل اتخاذ شد آقای محرم بخششی به شماره ملی ۰۰۶۴۸۱۸۴۴۶ به سمت مدیر تصفیه تا تاریخ ۱۴۰۴/۸/۳۰ انتخاب شدند محل تصفیه شرکت به آدرس استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، آرزانتین-ساعی، خیابان شهید احمد قصیر، خیابان دهم، پلاک ۸، طبقه ۵، واحد شمالی به کد پستی: ۱۵۱۴۷۳۵۴۳۱ تغییر یافت. سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکتها و مؤسسات غیر تجاری تهران (۱۶۳۴۱۴۷)

۰۱۰۹۴۷۰۷۸ با پرداخت ۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال سهم الشرکه خود را به میزان ۱،۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال افزایش داد. سرمایه شرکت از ۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به مبلغ ۲۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال افزایش یافت و ماده مربوطه در اساننامه اصلاح گردید. لیست سهم الشرکه شرکا پس از افزایش سرمایه: طاهر کریمی شاد به شماره ملی ۰۳۹۸۹۹۵۵۱ دارای ۱۲،۴۶۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال سهم الشرکه که یاشا کریمی شاد به شماره ملی ۰۶۷۲۹۴۹۹۵ دارای ۱۲،۴۶۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال سهم الشرکه آیدین کریمی شاد به شماره ملی ۰۷۹۲۳۹۷۸۱ دارای ۱،۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال سهم الشرکه اکاتی کریمی شاد به شماره ملی ۰۱۰۹۴۷۰۷۸ دارای ۱،۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال سهم الشرکه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکتها و مؤسسات غیر تجاری تهران (۱۶۳۴۱۵۰)

آگهی تغییرات شرکت تعاونی کشاورزی زنبورداران رودبار قصران به شناسه ملی ۰۱۰۴۰۸۸۷۶۰ و به شماره ثبت ۳۶۲۶۷۱ به استناد صورت جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۹ و مجوز وزارت جهاد کشاورزی به شماره ۱۴۰۲/۳۴۲/۳۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۷/۰۹ تصمیبات ذیل اتخاذ شد آقای میثم عظیم بیک به شماره ملی ۰۰۱۶۷۷۰۴۸۱ به سمت بازرسی اصلی و آقای میلاد زارعی به شماره ملی ۰۰۷۸۷۱۹۵۱۸ به سمت بازرسی علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند آقایان جعفر نادى ۰۰۳۹۹۷۵۸۰۰ و علی اکبر میرزایی ۰۴۵۳۱۴۶۱۴۷ و مجتبی گلچینی ۰۴۵۱۵۷۳۵۰۱- و رضا شعبانی لائى ۰۴۵۳۲۳۹۰۰۵ و سید مصطفی میرهاشمی ۰۴۵۳۲۳۴۶۹۴۱ به عنوان اعضای اصلی هیات مدیره و سیدعلی میرمحمد حسینی ۰۰۶۹۵۷۶۳۹۴ و علی صالحی ۰۴۵۰۸۴۳۱۱۴ به عنوان اعضای علی البدل هیات مدیره شرکت تعاونی برای مدت سه سال انتخاب شدند ترازنامه و حساب سود و زیان سال مالی ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ به تصویب رسید. سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکتها و مؤسسات غیر تجاری تهران (۱۶۳۴۱۴۹)

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود مصالح سبز آبادانا به شناسه ملی ۰۱۰۳۷۳۳۴۳۶ و به شماره ثبت ۳۳۷۵۸۴ به استناد صورت جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ تصمیبات ذیل اتخاذ شد آقای بهرام تر کمین به شماره ملی ۰۴۵۱۹۲۵۳۵۱ با پرداخت مبلغی سهم الشرکه خود را به مبلغ

آگهی انحلال شرکت با مسئولیت محدود دانه های سبز طارم تکسیر به شناسه ملی ۰۱۲۲۴۹۷۸۸ و به شماره ثبت ۶۱۳۰۷۴ به استناد صورت جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ تصمیبات ذیل اتخاذ شد شرکت منحل شد و ابرج جیبی قادری به شماره ملی ۰۲۶۵۸۹۹۴۸۴۲ به نشانی استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، بهداشت (شهرک ولی عصر شمالی)، کوچه شهید امیر حمزه قارلقی، خیابان شهید عمران ولی محمدی، پلاک ۱۸، طبقه ۵، واحد ۶ کد پستی ۱۳۷۳۶۱۴۱۴۳ به سمت مدیر تصفیه انتخاب شد. سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکتها و مؤسسات غیر تجاری تهران (۱۶۳۴۷۰۶)

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود بازرگانی حریر کالای شسهر به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۶۲۰۲۷۵ و به شماره ثبت ۱۱۸۴۴۶ به استناد صورت جلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ تصمیبات ذیل اتخاذ شد شعبه شرکت به آدرس استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، بازار، کوچه بازار عباس آباد، کوچه کبابی ها، پلاک ۵۳، ساختمان امیر کبیر، حیاط اول، طبقه همکف، واحد ۳۴۵ به کد پستی: ۱۱۶۳۶۴۴۱۳۱ تأسیس و آقای علی همتی به شماره ملی ۰۲۸۰۲۳۵۸۹۹۵ به سمت مدیر عامل شعبه انتخاب گردید. سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکتها و مؤسسات غیر تجاری تهران (۱۶۳۴۱۵۱)

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود دیزل شرق به شناسه ملی ۱۰۳۸۵۸۸۱۶ و به شماره ثبت ۹۲۸۷۱ به استناد صورت جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۷ تصمیبات ذیل اتخاذ شد به موجب گواهی بانکی به شماره ۳۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۵ بانک سپه شعبه جلالیه آقای طاهر کریمی شاد به شماره ملی ۰۳۹۸۹۹۵۵۱ با پرداخت ۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال سهم الشرکه خود را به میزان ۱۲،۴۶۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال افزایش داد. آقای یاشا کریمی شاد به شماره ملی ۰۶۷۲۹۴۹۹۵ با پرداخت ۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال سهم الشرکه خود را به میزان ۱۲،۴۶۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال افزایش داد. آقای آیدین کریمی شاد به شماره ملی ۰۷۹۲۳۹۷۸۱ با پرداخت ۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال سهم الشرکه خود را به میزان ۱،۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال افزایش داد. آقای اکاتی کریمی شاد به شماره ملی

تلاخند
افزایش نجومی امید به زندگی در ایران



وحید حاج سعیدی
طنز نویس

چند سال قبل بود که سونامی دهه شصتی ها خاطر خطیر برخی مسئولان را مکدر ساخت و در صد چاره اندیشی برای این معضل گل درشت بر آمدند. هر چند ماده شصتی نیستیم که عزیزان همه مشکلات مملکت را گردن ما بیندازند ولی خدا و کیلی اوضاع ماده پنجاهی ما هم چندان روپراه نیست. چرا که باسی سال سابقه معلمی و برخورداری از طرح مشعشع رتبه بندی هنوز حقوقمان به خط فقر نرسیده و هر وقت هم نزدیک می شود سکه و دلار رم می کنند و با یک جفتک تمام معادلات و حساب کتاب های اقتصادی ما را به هم می ریزند! اوضاع داری ها و اموال منقول و غیر منقول ما هم کشمشی است تا جایی که رئیس پلیس استان فارس پر اپد اطلسی رنگ مدل ۸۶ با دو ماه بیمه شخص ثالث ما را «ارابه مرگ» صدامی کند و سایر دوستان هم منزل مسکونی پر از مهرمان را (که صدقه سری مردی است که می خواست همه کارها را یک تنه انجام دهد) «قوطی کبریت» می نامند و باقی داستان!

با این احوال بنده شخصاً اعتقاد دارم که نباید همیشه به نیمه خالی آفتابه نگاه کرد چرا با همین شرایط موجود دوستان امید به زندگی در کشور را تا مرز ۷۵ سالگی هل داده اند و در تلاش هستند باز هم این رکورد را جابجا کنند. به هر حال در مملکتی که با یک دم و باز دم یک وعده غذایی غیر ارگانیک، چند قاشق سرب و گوگرد و آرسنیک و به عبارت فصیح تر نیمی از عناصر جدول تناوبی خدا یا یامرز مندلیف، وارد اعماء و احشاء بدنمان می شود؛ در کنار آمار تصادف و طلاق که از روند ساعتی میل به دقیقه پیدا کرده اند و سایر آمارها و رکوردهای دست نیافتنی نظیر عصبانی ترین مردم دنیا، سرانه بالای مصرف نمک و نوشابه و فست فود و کم تحرکی، ریز گردها، طوفان نمک، آبگرفتگی معابر و... رسیدن به متوسط ۷۵ سال عمر با برکت، جای دست میریزد و خدا قوت دارد! دم همه شما گرم... اما اصل خبر به روایت جراید که فکر نکنید که سر صبحی با کسی شوخی داریم! گزارش توسعه انسانی سازمان ملل نشان می دهد، شاخص «امید به زندگی» در مردم ایران طی ۴ دهه اخیر رشد خیره کننده داشته و ایران ۸۲ کشور را پشت سر گذاشت. رشد «امید به زندگی» هم در ایران طی ۴۰ سال اخیر از ۱۸۰ کشور دنیا بیشتر شد. میزان امید به زندگی ایرانی هادر چهل سال گذشته ۵۴ سال بوده که این رقم در آخرین گزارش به بیش از ۷۵ سال رسید! است که رشد حدود ۲۲ سال را نشان می دهد. حقیقتاً دست مملکتی... خیر از جوانی تان ببینید... در واقع این آمار نشان می دهد که رعایت حقوق شهروندی که یکی از شاخص های توسعه در کشور های پیشرفته است در کشور ما به اعلی درجه مورد اهتمام و توجه است که ماحصل آن افزایش خیره کننده و نجومی امید به زندگی در ایران است!

هر چند نوع نگاه مردم و توجه به فرموده سهراب که «چشمها باید شست جور دیگر باید دید»، هم در این داستان بی تأثیر نبوده است. در گذشته بیشتر نیمه خالی آفتابه توجه مردم را به خود جلب می کرد. شاهد مثال «هن از بی نوایی نیم روی زرد... رخ بینوایان رخ زرد کرد!» خوب مرد حسابی چرا باید از صبح تا غروب رخ بینوایان را آچار کشی کنی تا زردی رخ آنها را به خود جذب صورت بشه؟! در عوض ما اینجا به جای نالین از حقوق بخور و نمیز خودمان، به حقوق نجومی و بالای پنجاه میلیون برخی دوستان که اتفاقاً شرعی و قانونی هم دریافت می کنند، نگاه می کنیم و از کائنات برای نامبرندگان طلب عشق و برای خودمان افزایش حقوقی متناسب متناسب با میزان تورم جامعه طلب می کنیم! یعنی همین قدر که حقوقمان با تورم تاتی تاتی کند و زیاد عقب نیفتد کفایت است و ذوق مرگ می شویم. ملاحظه فرمودید؟! یک نفر دیگر حقوق نجومی می گیرد ما امید به زندگی مان تا حوالی ۸۰ سال بورت می رود، فکر کنیم اگر به ما مثل کارکنان بانکها از این وام های قرض الحسنه با کارمزد یک در صد بدهند، ششیرین دو بیست سال عمر کنیم! (دوستان ظاهراً بانکداری بدون ربا از خودشان شروع کردند تا اگر جواب داد، برای سایرین هم کلید بزنند!) علی ای حال از آن جا که توسعه حقوق شهروندی با افزایش امید به زندگی رابطه مستقیمی دارد، دوستان عنایت داشته باشند زیاد هم پر گاز و به تاخت جلو نروند که مردم خوش به حالشان شود و چند صباح دیگر سونامی دهه شصتی ها جای خود را به سونامی سالمندان بالای صد سال بدهد! از ما گفتن بود.